


| | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 1./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **KISKUNSAGI Víziközmű-Szolgáltató Kft.**

székhelye: H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.sz.

képviseli: Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató

cégjegyzék száma: Cg.03-09-126654

adószáma: 24688886-2-03

statisztikai számjele: 24688886-3600-113-03

mint víziközmű-szolgáltató Bérelő és Üzemeltető, továbbiakban: **Üzemeltető**,

másrészről az 1. számú mellékletben meghatározott ellátásért felelősök, úgyis, mint **Tulajdonosok, melyek képviselőjében eljárásra jogosult:**

képviselő neve: **Hajós Város Önkormányzata**

székhelye: H-6344 Hajós, Rákóczi u. 12.

képviseli: Estók Mihályné Szalczér Erzsébet polgármester

adószáma: 15724454-2-03

statisztikai számjele: 15724454-8411-321-03

továbbiakban **Képviselő**, (együttesen: **Szerződő Felek**) között, az alulírott napon és helyen, alábbi tárgyban és feltételekkel.

1. Szerződés azonosító: TERVEZET

2. Szerződés tárgya

Hajós-Császártöltés Szennyvíz Vízű víziközmű létesítményeinek üzemeltetése

I. Előzmények

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. sz. melléklet szerinti önkormányzatok és az Üzemeltető jogelődje bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek a **Tulajdonosok** közigazgatási területére kiterjedően **közműves szennyvíz-elvezetés és -tisztítás** víziközmű-szolgáltatási ágazatra a vonatkozó jogszabályokban, így különösen az 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Vhr.) meghatározott víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátására. Az egyes Tulajdonosok vonatkozásában az üzemeltetés megkezdésének időpontját az 1. sz. melléklet rögzíti.


Ennek érdekében **Tulajdonosok** az **Üzemeltető** használatába adták a kizárólagos tulajdonukban álló, a 2.1.-2.2. számú mellékletekben meghatározott víziközműveket.

2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (továbbiakban: Vksztv.) 5/H.§ (1) bekezdése értelmében egy víziközmű-rendszer

h



a

| | | | | | |
|------------------------|-----------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 2./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

üzemeltetési kérdéseiről – ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

Erre figyelemmel Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük létrejött bérleti-üzemeltetési szerződések **közműves szennyvíz-elvezetés és -tisztítás** víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó rendelkezései helyett jelen szerződés rendelkezéseit alkalmazzák azzal, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az I./1. pont szerinti szerződések irányadók.


3. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 109. §. (1) bekezdése szerint a Képviselőtestület a helyi Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona, az Önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva, vagyonkezelői jogot létesíthet. A Képviselő-testület kizárólag a nemzeti vagyonnól szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Nvtv.) meghatározott személyekkel köthet vagyonkezelési – bérleti-üzemeltetési – szerződést. Az Önkormányzat nem szerezhethet részesedést olyan gazdasági társaságban, és a vagyona hasznosításában nem vehet részt olyan szervezet, amely nem átlátható. A nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.
4. *Üzemeltető* kötelezettséget vállal a jelen szerződés I/1. pontjában meghatározott víziközművek üzemeltetésére és a víziközmű-szolgáltatás teljes körű ellátására. *Tulajdonosok* szavatosságot vállalnak azért, hogy a jelen szerződés mellékletét képező víziközmű vagyon saját tulajdonukat képezi, valamint szavatosságot vállalnak a víziközmű vagyontárgyak per-, igény- és tehermentességéért, ide nem értve esetleges támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
5. *Üzemeltető* jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy jelen szerződésben foglalt feladatok ellátására alkalmas, a Vksztv.-ben, valamint a végrehajtására kiadott Vhr.-ben írt kizáró ok vele kapcsolatban nem áll fenn.

II. Az Üzemeltető által ellátandó közfeladat

1. Az *Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy a részére használatba átadott víziközmű létesítményeket és annak műtárgyait folyamatosan és szakszerűen működteti, üzemelteti. Ennek keretében *Üzemeltető* köteles a mellékletben részletezett víziközmű-szolgáltatási ágazatokon belül, a kiépített és engedélyezett kapacitásnak megfelelően, a víziközmű üzemeltetési és szolgáltatási tevékenységet elvégezni. Köteles tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek és hatósági engedélyeknek megfelelően teljesíteni.


Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján *Üzemeltető* a szerződésben rögzített víziközmű üzemeltetési és szolgáltatási feladatokat az 1. sz. mellékletben meghatározott önkormányzatok közigazgatási területén végzi. A jelen szerződés hatályban léte alatt megvalósuló víziközmű beruházások az ellátási területet módosíthatják (pl.: hálózat bővítés, új bekötés, stb.).

4
a

| | | | | | |
|------------------------|-----------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 3./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

2. Az *Üzemeltető* a közüzemi szolgáltatást a Vksztv., a Vhr., valamint a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet és az érvényes vízjogi üzemeltetési engedély szerint látja el, ennek megfelelően köteles
- szervezett munkarendről, ügyeleti, készenléti szolgáltról gondoskodni, amely a folyamatos, megbízható szolgáltatáson túl lehetővé teszi, hogy hiba felmerülése esetén azonnal be tudjon avatkozni az üzemi és környezeti károk elhárítása vagy mérséklése és a szolgáltatás mielőbbi helyreállítása érdekében;
 - a víziközmű szakszerű és biztonságos üzemeltetésével kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit üzemeltetési szabályzatban meghatározni;
 - gondoskodni arról, hogy a szennyvíz kezelését szolgáló építmények, műtárgyak, gépészeti, elektromos, irányítástechnikai berendezések, vízminőség-ellenőrző műszerek rendeltetésszerűen és szakszerűen működjenek, a vízbázis vizét szennyeződés ne érje;
 - az *Üzemeltető* a laboratóriumi által mért adatok feldolgozását és kiértékelését a tulajdonosok részére – igény szerint – rendelkezésre bocsátani, a szennyvíz kezelés folyamatát fizikai, kémiai, bakteriológiai jellemzőit rendszeresen – a hatóságilag elfogadott ellenőrzési rend szerint – mérni;
 - az *Üzemeltető* a vízmérők leolvasását, és a leolvasott vízfogyasztási értékek alapján a víziközmű szolgáltatási díjak számlázását és beszedését elvégezni;
 - gondoskodni a fogyasztói vízmérők hitelesítéséről és időszakos cseréjéről;
 - a tevékenységét úgy végezni, hogy a környezetkárosítás kizárt legyen, egyben felel a károsodástól mentes környezeti állapot megőrzéséért;
 - az *Üzemeltető* a folyamatos szennyvíz-elvezetést biztosító technikai és személyi feltételeket megteremteni és fenntartani. Köteles hibaelhárító részleget üzemeltetni, éjjel-nappal működő ügyeleti szolgálatot szervezni, a fogyasztókkal való folyamatos, előírás szerinti kapcsolattartás feltételeit biztosítani, a meghibásodások kijavítását lehetővé tenni;
 - az *Üzemeltető* az adatszolgáltatás és az információ áramlás mindenkor biztosítása érdekében az üzemeltetéssel összefüggő adatokról nyilvántartást vezetni, a nyilvántartás korszerűsítése során a tulajdonosok igényeit figyelembe venni.
3. Az *Üzemeltető* feladata a fogyasztói vízmérők leolvasása, a közmű hálózatra engedély nélkül történt rácsatlakozások felderítése, valamint a közüzemi díjak számlázása és beszedése. Ezek a feladatok nem vonatkoznak a mellékvízmérőkre, de az Üzletszabályzatban és a jogszabályokban megfogalmazott feltételek teljesülése esetén a mellékvízmérők tulajdonosaival megállapodhat ezen feladatok ellátásában.

III. Tulajdonosok kötelezettségei

| | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 4./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

1. Az *Üzemeltető* a jelen szerződés tárgyát képező közszolgáltatást a szerződés időtartama alatt kizárólagos joggal végzi. A *Tulajdonosok* kijelentik, hogy víziközműveik - szennyvíz ágazat közművei - üzemeltetésére vonatkozó feladatukat kizárólag az *Üzemeltető* útján látják el, az ellátásra más szolgáltatóval szerződést nem kötnek, gazdasági társaságot ebből a célból nem alapítanak, saját *Üzemeltetőt*, vagy társulást ilyen céllal nem hoznak létre.
2. *Tulajdonosok* jelen szerződés aláírása előtt kötelesek az *Üzemeltetőt* az üzemeltetésre átadott vagyont érintő, a szerződés hatályba lépése után is fennálló szerződésekről, illetve azok feltételeiről tájékoztatni.
3. Ellátásért felelős *Tulajdonosok* és *Üzemeltető* a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. szerint gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban: Gft.) kötelesek készíteni az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal.
4. A Vksztv. 11.§ (2) bek. alapján a Gft. felújítási és pótlási tervrészét az *Üzemeltető*, a beruházási tervrészét a *Tulajdonosok* kötelesek minden év szeptember 30. napjáig elkészíteni és a Magyar Energetikai és Közmű-szolgáltatási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére benyújtani.

Tulajdonosok megbízzák *Üzemeltetőt*, hogy a beruházási terv elkészítéséhez nyújtson szakmai segítséget.


Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a *Tulajdonosok* ezen megbízása esetén, a Gft.-ben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad *Tulajdonosoknak*.

5. *Tulajdonosok* biztosítják *Üzemeltető* részére a meglévő és tervezett víziközművekre vonatkozó műszaki adatok, tervek dokumentációk megismerésének lehetőségét, ezen iratokhoz, adatokhoz való hozzáférést.
6. *Tulajdonosok* kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatályban léte alatt a víziközmű szolgáltatás biztonsága és fejlesztése érdekében szükséges intézkedések megtételében közreműködnek *Üzemeltetővel*, illetve közreműködnek jelen szerződés hibátlan teljesítése érdekében is.
7. A rekonstrukciós és felújítási munkák költségét *Tulajdonosok* szerepeltetik az adott gazdasági év költségvetésében, vállalják, hogy a költségvetés összeállításakor a rekonstrukciós és felújítási munkálatokat, azok költségeit betervezik. A betervezett értéknövelő felújításokon túl keletkezett kötelezettségek indokolt költségeit a *Tulajdonosok* az *Üzemeltetőnek* megtérítik.

IV. Bérlet, a közművek üzemeltetésével összefüggő kötelezettségek

1. Jelen szerződés tárgyát képező, tulajdonosi törzsvagyonnak minősülő víziközmű vagyona vonatkozóan jön létre felek között a bérleti-üzemeltetési szerződés. *Tulajdonosok* nyilatkoznak, hogy hivatkozott mellékletben feltüntetett víziközmű vagyona az 1. sz. mellékletben meghatározott önkormányzatok tulajdona,




| | | | | | |
|------------------------|-----------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 5./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |


önkormányzati törzsvagyonnak minősül, és az ellátásért felelősök képviselőjében eljárva *Képviselő* jogosult jelen szerződés megkötésére..

2. *Képviselő* kijelenti, hogy a felek között létrejött, az I/1. pontban meghatározott szerződések alapján a *Tulajdonosok Üzemeltető* részére használatra, kezelésre, és üzemeltetésre átadták a *Tulajdonosok* tulajdonát képező, a 2.1.-2.2. Mellékletben meghatározott víziközmű vagyont.
3. A Vksztv. rendelkezései alapján felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés időtartama alatt *Üzemeltető* üzemelteti az 1. sz. mellékletben meghatározott önkormányzatok tulajdonát képező mindenkor (jelenleg meglévő és jövőben létesítendő, kiépítendő) víziközműveket a jelen szerződés mellékleteiben feltüntetettek szerint.
4. *Üzemeltető* jelen okirat aláírásával - szavatossági felelősséggel terhelt - kötelezettséget vállal az ivóvíz közműveket érintő víziközmű szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére, szerződésszerű teljesítésére azzal, hogy az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni. *Tulajdonosok* jelen bérleti-üzemeltetési szerződést kijelöléssel kötik meg *Üzemeltetővel*. Pályázati eljárás lefolytatására a Nvtv. 12.§ (9) bekezdés rendelkezései alapján az 1. sz. mellékletben meghatározott önkormányzatok nem kötelesek.
5. Az *Üzemeltető* az üzemeltetési jogot kijelöléssel és ingyenesen szerzi meg. A Vksztv. 16.§, valamint 15.§ alapján az ellátásért felelősök pályázati eljárást nem kötelesek lefolytatni.
6. A *Tulajdonosok* kijelentik, hogy az átadott vagyon a nemzeti vagyonról szóló törvény, valamint a hatályos önkormányzati rendeletek alapján önkormányzati törzsvagyonnak minősül, és az Nvtv. 5 §. (2) bekezdés c) pontja szerint korlátozottan forgalomképes. A *Tulajdonosok* kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését jogszabályok nem zárják ki, azt lehetővé teszik. A *Tulajdonosok* nyilatkoznak továbbá, hogy a bérletbe, üzemeltetésre átadott vagyon a hatóságok által előírtak szerint valósult meg, a létesítmények rendeltetésszerű üzemeltetésre alkalmas állapotban vannak, illetve a vagyonra vonatkozóan harmadik személynek nincs olyan joga, amely az *Üzemeltetőt* az üzemeltetésben korlátozza, vagy megakadályozza.
7. *Üzemeltető* a víziközmű üzemeltetésbe vett vagyontárgyait rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal a szakmai szabályok betartása mellett köteles használni és üzemeltetni, továbbá köteles azok állagát megóvni azzal, hogy a vagyontárgyak neki felróható esetleges megsérüléséből vagy megrongálódásából eredő kárért a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik és köteles az ezzel járó kockázatokat viselni.
8. *Üzemeltető* az üzemeltetésbe adott vagyont a jelen szerződésben körülírt feladatok ellátásához használhatja, azt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, illetve jelen szerződésből eredő jogosultságait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.


W

am

Ar

| | | | | | |
|------------------------|-----------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 6./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

9. *Tulajdonosok* a jelen szerződés hatályban léte alatt kötelesek az átadott víziközmű vagyona elemi csapás ellen – a földrengésből adódót kivéve – vagyonszociatási szerződést kötni és azt a szerződés megszűnéséig fenntartani. A vagyonszociatási költségeit a *Tulajdonosok* a bérleti díj terhére elszámolhatják.
- Üzemeltető* kötelessége az üzemeltetésre, részére átadott víziközmű vagyontárgyak vagyonszociatásról gondoskodni, vagyonszociatási rendszert kiépíteni/kiépíttetni és működtetni, illetve azok szükség szerinti őrzés-szociatását biztosítani.
- Az üzemeltetésbe *Üzemeltető* által átvett vagyontárgyak *Üzemeltetőnek* felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő kárért *Üzemeltető* a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik a károsodással érintett Önkormányzat felé, köteles az ezzel járó kockázatot viselni.
- Az *Üzemeltető* a víziközmű-szolgáltatásból eredő felelősségbiztosításról gondoskodni köteles.
10. *Üzemeltető* az üzemeltetésbe vett vagyont rendeltetés szerűen, az általában elvárható gondossággal köteles üzemeltetni, az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.
11. *Tulajdonosok* a szerződés hatálya alatt nem jogosultak az üzemeltetésbe adott víziközmű vagyont tulajdonjogának átruházására, azokat nem terhelheti meg, használatát, üzemeltetését nem akadályozhatja vagy korlátozhatja.
12. A vízi-közműszolgáltatás igénybevételel kapcsolatos szabályokat a Vksztv. és a Vhr. szabályozza, melynek rendelkezéseit a felek irányadónak tekintenek.
13. *Üzemeltető* jogosult a használatába adott, üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szociatására, üzemeltetésére. Jogosult a Vksztv. 43.§ (4) bekezdése értelmében azzal vállalkozási tevékenységet folytatni.
14. *Üzemeltető* a használatba adott víziközmű vagyontárgyakat – a jó gazda gondossággal, a szakmai szabályok szerint – a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett köteles használni. Köteles azok állagát megóvni, a karbantartási munkákat elvégezni. Az *Üzemeltető* felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes, vagy szerződésellenes használat következménye.
15. *Üzemeltető* a bérbe vett és üzemeltetésre átvett vagyontárgyak után bérleti díjat fizet a *Tulajdonosok* részére.
16. Az *Üzemeltető* az általa beszociatált közszociatátási díjakból fedezi az üzemeltetési és állagmegóvási, karbantartási költségeket, a társaság mindenkori üzleti terve által meghatározott eszközhasználati díjat (bérleti díjat), valamint *Üzemeltető* tevékenységére eső közvetett költségeket, ráfordításokat. Az eszközhasználat összegét (bérleti díj) a Vksztv. 18.§ (3) bekezdésére figyelemmel a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg. A rendelet kiadásáig a szerződé felek a közöttük 2015. július 1. napján érvényes megállapodásban meghatározott díjat alkalmazzák.

| | | | | | |
|------------------------|-----------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 7./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |


17. Nem lakossági felhasználók szennyvízbekötései esetén a Hivatal elnöke által rendeletben meghatározott mindenkori víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell alkalmazni. Ezek beszedésére és felhasználására az *Üzemeltető* jogosult. A Hivatal elnöke rendeletének hatálybalépéséig az *Üzemeltető* a 2014. december 31-én alkalmazott víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét alkalmazhatja. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az *Üzemeltető* jogosult a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felújítására, pótlására is felhasználni.

V. Üzemeltető egyéb kötelezettségei

1. Az *Üzemeltető* haladéktalanul köteles az érintett *Tulajdonost* értesíteni, ha az érintett *Tulajdonost* terhelő munkálatok szükségessége merül fel. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért az *Üzemeltető* felelős. Az *Üzemeltető* vállalja, hogy az érintett *Tulajdonossal* kötött vállalkozási szerződés alapján, azokban foglalt feltételekkel – a *Tulajdonos* költségére – elvégzi a *Tulajdonost* terhelő felújítási munkálatokat.
2. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a víziközmű szolgáltató elvégzi azokat a hiba jelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. *Üzemeltető* a fentebb foglaltakon túl elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné, vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az ezen okból elvégzett munkák indokolt költségeit az érintett *Tulajdonos* az *Üzemeltetőnek* köteles megtéríteni.
3. A víziközmű fejlesztéséről a bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az ellátásért felelős *Tulajdonosok* gondoskodnak.
4. Az *Üzemeltetőt* illető jog érvényesülése érdekében a folyó, vagy tervezett közmű-építési munkálatokra, harmadik személyekkel kötött szerződésekben a *Tulajdonosok* feladata kikötni annak lehetőségét, hogy az *Üzemeltető* a munkálatokra vonatkozó terveket, információkat megismerhesse, a kivitelezési, építési területet ellenőrizhesse, műszaki átadáson, üzembe helyezésen jelen lehessen és véleményét az érintett *Tulajdonos* képviselőjén keresztül érvényre juttathassa. Ennek a *Tulajdonos* hibájából eredő ellehetetlenülése esetén az üzemeltetéssel keletkező, vagy annak elmaradásával okozott kárért a *Tulajdonos* felel.
5. *Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkori jogszabályi rendelkezéseknek, valamint tevékenysége során betartja a hatályos munkavédelmi rendelkezéseket, tevékenységére vonatkozó ágazati jogszabályokat.
6. *Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés hatályban léte alatt folyamatosan megfelel a víziközmű üzemeltetés személyi feltételeire vonatkozó mindenkori jogszabályi rendelkezéseknek.

Üzemeltető nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben rögzített feladatok ellátásához szükséges szakmai feltételekkel, eszközökkel és know-how-al rendelkezik.

[Handwritten signatures and initials]


| | | | | | |
|------------------------|-----------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 8./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

7. *Üzemeltető* kijelenti, hogy a Vksztv. és a Vhr. szerinti kiszervezett tevékenységeinek mértéke és módja nem akadályozza a Vksztv. szerint megszerzett működési engedély fenntartását. E körben az *Üzemeltető* kötelezettséget vállal a jogszabályban foglalt kiszervezett tevékenységek tájékoztatási és engedélyezési kötelezettségének jelen szerződés hatálya alatti teljesítésére.
8. Jelen szerződés hatályban léte alatt *Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy működési engedélyének fenntartásához, megszerzéséhez szükséges jogszabályok által megkövetelt feltételeknek eleget tesz, a szükséges intézkedéseket megteszi a jelen szerződésben vállalt tevékenységek folytatásához szükséges engedélyek megszerzése, fenntartása érdekében.


VI. Az ellenőrzési jog gyakorlása

1. A *Tulajdonosok* az üzemeltetésre átadott vagyonnal való gazdálkodást a *Képviselő* Polgármesteri Hivatala útján ellenőrzi. *Üzemeltető* az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és annak működtetésére vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
2. Az ellenőrzést a *Képviselő* által megbízott ellenőr végzi. Az ellenőr jogosult az ellenőrzéshez szükséges iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – az adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot készíteni, illetve az *Üzemeltető* kijelölt képviselőjétől, alkalmazottjától írásban vagy szóban információt kérni.
3. Az ellenőrzést évente egyszer – *Üzemeltető* éves beszámolójának elfogadásakor – kell elvégezni.
4. *Üzemeltető* legkésőbb a tárgyévet megelőző év augusztus 30. napjáig tájékoztatni köteles a *Képviselőn* keresztül a *Tulajdonosokat* a víziközművek általános állapotáról, illetve javaslatot köteles tenni az 1 éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról annak érdekében, hogy az ehhez szükséges döntéseket a *Tulajdonosok* meghozhassák, előterjesztéseket megtehessék. Javaslatában *Üzemeltető* az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indoklását, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni *Tulajdonosokkal*, valamint tájékoztatni köteles *Tulajdonosokat* a beavatkozás várható időtartamáról, az ezzel kapcsolatban felmerülő lakosságot, igénybevevőt érintő korlátozásokról.
5. Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján a *Tulajdonosok* könyvvel mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű vagyonra – vonatkozó éves leltározási kötelezettség teljesítése érdekében egymással együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatkérését határidőben teljesítik.




| | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 9./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

6. A közüzemi szolgáltatás zavartalan ellátásához a *Tulajdonosok* kötelesek a folyó vagy tervezett közműépítési munkálatokra harmadik személlyel kötött szerződésben kikötni annak lehetőségét, hogy *Üzemeltető* a munkálatokra vonatkozó terveket, információkat megismerhesse, az előkészítés, kivitelezés, valamint az üzembe helyezés, műszaki átadás során jelen lehessen, továbbá a tervezés, kivitelezés során véleményt nyilváníthasson. Amennyiben *Üzemeltető* e jogát a *Tulajdonosok* hibájából nem, vagy csak részben tudja gyakorolni, az üzemeltetés elmaradásával vagy az üzemeltetés során keletkező kárért az *Üzemeltető* felelősséggel nem tartozik.
7. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződés tárgyát képező és az *Üzemeltető* által működtetett víziközmű rendszereken bármilyen beavatkozást, megbontást, rekonstrukciós és építési tevékenységet kizárólag az *Üzemeltető* vagy az általa akkreditált szervezet végezhet. Az engedély nélkül végzett építési, rekonstrukciós és a rendszer megbontását vagy átalakítását eredményező beavatkozás jogszerűtlen, az ellátás biztonságát veszélyeztető birtokháborítás. Ebben az esetben az *Üzemeltető* jogosult az érdekei védelmében jogi fórumok intézkedését igénybe venni.
8. *Üzemeltető* jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet a *Tulajdonosok* megrendelésére, vagy megbízás alapján harmadik személy végez, ennek érdekében *Üzemeltető* kérésére rendelkezésére kell bocsátani az előterveket, továbbá az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is.
9. Az érintett *Tulajdonos* a fenti jogok érvényesíthetősége és gyakorlása érdekében a garanciális jogok *Üzemeltető* általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat igény szerint és kérésre átadja az *Üzemeltető* részére.
- A *Tulajdonos* írásban köteles értesíteni *Üzemeltetőt* a munkálatok megkezdéséről a kivitelezés elindulásáról. *Üzemeltető* tartozik és köteles megjelenni a munkaterület átadásán, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket felek jegyzőkönyvben rögzítenek.
10. *Üzemeltető* a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munkavégzés esetén az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomásra jutását követően, haladéktalanul köteles jelezni azokat az érintett *Tulajdonos* felé és kezdeményezheti a munka, kivitelezés azonnali leállítását, a hibák kijavítását, esetlegesen cserét, illetőleg a kivitelezési munka átvételének megtagadását.
- Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik *Tulajdonos* részéről, az új létesítmény üzemeltetését *Üzemeltető* feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja. Abban az esetben, amennyiben észlelt hiányosságokat, hibákat *Üzemeltető* a munkálatok során nem jelzi *Tulajdonosnak*, vagy ha az azokkal kapcsolatos észrevételeit a munka átadásánál nem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a megvalósított tárgyi eszköz, berendezés üzemeltetés céljából való átvételét. Amennyiben *Üzemeltető* megismerhette a kivitelezési terveket és figyelemmel kísérte a kivitelezést és ezekre észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira. Ez azonban nem zárja ki, hogy *Üzemeltető* kártérítési vagy egyéb polgárjogi igényét *Tulajdonossal* szemben érvényesítse.

| | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 10./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |


11. A *Tulajdonosok* felhatalmazzák az *Üzemeltetőt*, hogy mint képviseleti megbízott, az egyes *Tulajdonosok* vagy a *Tulajdonosok* összessége megrendelésére vagy megbízása alapján végzett, nem víziközmű közszolgáltatást végző harmadik személynek a teljesítése körében felmerülő tevékenységét, annak jogszabályi megfelelése és szerződésszerűsége szempontjából ellenőrizze, erre vonatkozó megállapításait megtegye azzal, hogy igény érvényesítésére a szerződött harmadik személlyel szemben az érintett *Tulajdonos* jogosult. E körben való eljárása során *Üzemeltető* munkatársa, alkalmazottja, képviselője köteles harmadik személyt tájékoztatni arról, hogy *Tulajdonos* képviseletében jár el. *Üzemeltető* az ellenőrzés eredményéről minden esetben annak megtörténtétől számított 8 napon belül írásbeli tájékoztatást köteles küldeni és átadni *Tulajdonos* részére.
12. A víziközmű fejlesztést, felújítást érintő munkálatokkal kapcsolatban az érintett *Tulajdonos* garanciális igényeit az igény érvényesítés határidejének lejártát megelőző 30 napig nem érvényesíti, úgy *Üzemeltető* belátása szerint *Tulajdonos* képviselőjeként jogosult ezen, garanciális igényeket azok kötelezettjeivel szemben érvényesíteni. A képviselet azonban nem mentesíti az érintett Önkormányzatot a jelen szerződés szerinti *Üzemeltető* irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

VII. A szerződés időtartama, a szerződés megszűnése

- Szerződő Felek a jelen szerződést határozott időre, **2045. május 1. napjáig** kötik.
- A jelen szerződés és ezzel a bérleti jog megszűnik:
 - Üzemeltető* jogutód nélküli megszűnésével;
 - felmondással;
 - ha a felek között létrejött bérleti-üzemeltetési jogviszony keretében üzemeltető társaság tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésben foglalt követelményeknek,

e körülmény beálltától számított 8 hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnik.
- Amennyiben a *Tulajdonosok* a közüzemi szolgáltatást nem *Üzemeltető* útján kívánják biztosítani, ezt a szándékukat legkésőbb az év vége előtt 8 hónapos felmondási idő megtartásával kötelesek a *Képviselő* útján az *Üzemeltetővel* írásban közölni. A felmondás a tárgyév december 31. napjára szólhat.
- Üzemeltető* döntéshozó szerve jogosult felmondani a szerződést, ha a *Tulajdonosok* a jelen szerződésben foglalt megtérítési vagy más lényeges szerződés szerinti kötelezettségüket nem teljesítik. A felmondás a tárgyév december 31. napjára szólhat, melyet nyolc hónappal korábban, írásban kell közölni.
- A víziközmű üzemeltetői jog a 2. pontban foglaltakon túl megszűnik:
 - ha a felek azt közös megegyezéssel megszüntetik;
 - ha a vagyonkezelésbe adott vagyontárgy megsemmisül;
 - ha az Nvtv.-ben meghatározott feltétel már nem teljesül;
 - rendes, rendkívüli vagy azonnali felmondással.




| | | | | | |
|------------------------|-----------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 11./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

6. A rendkívüli felmondás közlése előtt a szerződő felek kötelesek egyeztetni, melynek során a szerződésszegést szenvedő fél köteles ésszerű teljesítési határidőt meghatározni. A rendkívüli felmondás a kitűzött határidő eredménytelen elteltét követően közölhető.
7. Rendkívüli felmondásnak van helye, ha az *Üzemeltető* a kezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati feladatot nem látja el, vagy a vagyonban kárt okoz.
8. Az e fejezetben foglaltakon túl rendkívüli, illetve azonnali felmondásnak van helye akkor is, ha a *Tulajdonosi* közfeladatot szabályozó külön törvény ezt előírja.
9. Jelen szerződés megszűnik továbbá a Vksztv. 32.§ (4) bekezdésben foglalt közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint más víziközmű szolgáltató általi birtokba lépéssel egyidejűleg.


Jelen szerződés Vksztv. 32.§ (4) bekezdésben rögzített hatályvesztése esetén a felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében. A jelen szerződés Vksztv. 32.§ (4) bekezdésben foglalt hatályvesztése esetén a felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21.§-ben foglaltakat, míg a birtok átruházásra a jelen szerződésben foglaltakat tekintik irányadónak a felek közötti elszámolásra szintén jelen szerződés rendelkezései alkalmazzák. Jelen szerződés megszűnésekor az *Üzemeltető* ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles a *Tulajdonosok* által a szerződés megkötésekor rábizott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az ellátásért felelős *Tulajdonosok* tulajdonát képező víziközmű vagyont leltár szerint, átadás-átvételi eljárással, a megszűnés hatálybalépésével egyidejűleg visszaadni. A rendeltetésszerű használatból eredő értékcsökkenésért *Üzemeltető* nem felelős. Abban az esetben, amennyiben *Üzemeltető* által a felújításra képzett tartalék nem került felhasználásra, úgy *Üzemeltető* köteles a különbözettel elszámolni.

10. Jelen szerződés felek közötti megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott víziközmű vagyonnal felek kölcsönösen elszámolni kötelesek. Ennek keretében *Tulajdonosok* kötelesek megtéríteni *Üzemeltető* által a *Tulajdonosoknak* átadott azon vagyontárgyak értékét, melyek kimutathatóan *Üzemeltető* finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg *Üzemeltető* finanszírozásában megvalósult létesítmények megszűnéskori könyv szerinti nettó értéke.
11. Jelen szerződés megszűnése esetén a felek között a továbbiakra a Vksztv.-ben foglaltak az irányadók.
12. A jelen szerződés megszűnése esetén – amennyiben a víziközmű üzemeltetését továbbra is *Üzemeltető* látja el – *Tulajdonosok* és *Üzemeltető* az üzemeltetésre új szerződést kötnek.

VIII. Víziközmű szolgáltatási díj, bérleti díj

40

ar

| | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 12./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |


1. A víziközmű-szolgáltatás díjképzéséhez a Vksztv. 65.§-ban előírt adatokat és tájékoztatásokat a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős megküldi a Hivatal részére. Adatszolgáltatási kötelezettségüket úgy teljesítik, hogy a Vksztv. 62.§-ban foglalt elvek, mindenkor maradéktalanul teljesülhessenek.
2. *Üzemeltető* az üzemeltetési és a szerződésben meghatározott állagmegóvási költségeket a szakminiszteri rendeletben megállapított és az *Üzemeltető* által beszedett közszolgáltatási díjból fedezi.
Azokat a felújítási feladatokat, amelyekre jelen bérleti-üzemeltetési szerződés és aktualizált mellékletei nem nyújtanak fedezetet, de annak elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné, a víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelős felé tett bejelentés után, az ellátásért felelős költségére elvégzi.
3. *Tulajdonosok* *Üzemeltető* általi üzemeltetési jog gyakorlása ellenében bérleti díjra jogosultak. *Üzemeltető* az üzemeltetésre átvett víziközművek használata után bérleti díjat fizet.
4. A bérleti díj összegét a Felek a közöttük 2015. július 1. napján hatályos szerződés alapján állapítják meg. *Üzemeltető* a bérleti díjat a *Tulajdonosok* által kiállított számla ellenében tárgyév december 31. napjáig köteles megfizetni.
5. Az *Üzemeltető* részéről megfizetett bérleti díjat az ellátásért felelősök elkülönítetten kezelik, és azt kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatják fel.
6. A víziközmű fejlesztés eredményeképpen létrejövő víziközmű vagyon esetén *Tulajdonosok* kötelesek *Üzemeltetőt* tájékoztatni a számviteli nyilvántartásba vételről, valamint a létrejött víziközmű vagyon műszaki paramétereiről.

IX. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapítják, hogy a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi és katasztrófavédelmi követelményeket a mindenkor vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.
2. *Üzemeltető* a víziközmű vagyon használata, víziközművek üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel, vízvédellemmel és katasztrófavédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és ennek alapján elkészített belső utasítási rendet különösen:
 - a. a Működési engedélyben rögzített kötelezettségeket;
 - b. a vízjogi üzemeltetési engedélyben meghatározott kötelezettségeket;
 - c. a hulladékkezelési engedélyben előírt kötelezettségeket;
 - d. a belső önellenőrzési tervében meghatározottakat;
 - e. a vízbiztonsági tervben meghatározottakat;
 - f. egyéb az ellátási területre kiadott hatósági engedélyekben előírtakat.
3. A víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a víziközmű szolgáltató köteles gondoskodni.





| | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 13./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

4. Víziközmű *Üzemeltető* a közmű vagyon üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával köteles kezelni, illetőleg lehetőség szerint az üzemeltetés költségeinek csökkentése érdekében hasznosítani. A hulladékok kezelésével, átadásával kapcsolatban *Üzemeltető* köteles vizsgálni a vele szerződött harmadik személy (átvevő) tevékenységére vonatkozó jogosultságát, engedélyeinek meglétét.

5. *Üzemeltető* a jelen szerződésben vállalt jogokat és kötelezettségeket nem ruházhatja át, de egyes részfeladatok ellátására más gazdálkodó szervvel szerződést köthet a Vksztv.-ben foglalt eljárási rend betartása mellett.

6. Szerződő felek azonosítói

a. Megbízó azonosítói:

A Megbízó ellátásért felelős önkormányzatok adatait az 1. sz. melléklet tartalmazza.

b. Megbízók képviselője

- Megnevezése: Hajós Város Önkormányzata
- Székhelye: 6344 Hajós, Rákóczi u. 12.
- Számlázási cím: 6344 Hajós, Rákóczi u. 12.
- Számlavezető: OTP Bank Hajósi fiókja
- Bankszámlaszám: OTP11732363-15337238-00000000

Képviseli:

- Estók Mihályé Szalczer Erzsébet polgármester
- dr. Rittgasser Richárd jegyző
- Telefon: +36 – 404-100
- Fax: +36 – 404-100
- E-mail: hajosvaros@gmail.com
- Honlap: www.hajosvaros.hu


c. Üzemeltető azonosítói

- Megnevezése: **Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.**
- Székhelye: H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.sz.
- Számlázási cím: H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.sz.
- Számlavezető: OTP Bank NyRt. Kiskunhalasi fiókja
- Bankszámlaszám: 11732064 – 20050461 – 00000000
- Adószám: 24688886 – 2 – 03
- KSH.statszám: 24688886 – 3600 – 113 – 03
- Cégjegyzékszám: Cg. 03 – 09 – 126654

d. Üzemeltető képviselői

- Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató
- Telefon: +36 – 77 / 421 – 622
- Fax: +36 – 77 / 421 – 030
- Mobil: +36 – 20 / 77 – 164 – 22
- E-mail: kiskunviz@kiskunviz.hu

gr  *ar*

| | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|---------------|-----------------------------|---|
| KISKUN-VÍZ KFT. | | VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS HAJÓS-CSÁSZÁRTÖLTÉS SZENNYVÍZ VÍZMŰ | | | |
| Szám: TERVEZET | Fejezet: Szerződés törzs | Oldal: 14./14 | Változat: 1.0 | Kiadva: 2017. augusztus 16. |  |

- Honlap: www.kiskunvizkft.hu

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény, az 1. sz. mellékletben meghatározott önkormányzatok nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendeletek, valamint a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései irányadók. Így a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. és ezen törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet.
8. A szerződő felek a jelen szerződés teljesítéséből eredő vitáik rendezését békés egyeztetés útján kísérik meg, amennyiben ez nem jár sikerrel, a peres eljárásra az *Üzemeltető* székhelye szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.
9. A szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződést – aláírását megelőzően – valamennyi fél részéről az arra illetékes, döntésre jogosult testület jóváhagyta.
10. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
11. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61.§-ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Hivatal részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.
12. A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, értelmezés után, jóváhagyólag aláírták.


X. Mellékletek

1. számú melléklet: A Hajós-Császártöltés Szennyvíz vízmű tulajdonosainak megállapodása
- 2.1.-2.2. számú melléklet: Víziközmű vagyontárgyak jegyzéke

Hajós 2017 DEC. 03

Tulajdonosok képviseletében:

[Handwritten signature]
.....
polgármester



Ellenjegyzési záradék:

Kiskunhalas, 2017. 12. 12.

Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
képviseletében:

[Handwritten signature]
.....
Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
ügyvezető igazgató
Kiskunhalas, Kőrösi út 5.
Adószám: 24688886-2-03
BB: 10102543-08588112-00000007
3] OTP: 11732064-20050461

Budapest,


.....
MEKH képviseletében

Záradék

A Hivatal a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.
Határozatszám: VKEFFO_2018/1842-2.

Budapest, 2018. február 16.

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal



[Handwritten mark]

