


KISKUN-VÍZ KFT.		VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS KISSZÁLLÁS KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI			
Szám: ÜSZ-12-2/2016	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 1./5	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.	

VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről a **KISSZÁLLÁS Község Önkormányzata**
székhelye: H-6421 Kisszállás, Felszabadulás utca 28. sz.
képviseli: Kispál István polgármester
adószáma: 15724973 - 2 - 03
statisztikai számjele: 15724973 - 8411 - 321 - 03

mint, víziközmű szolgáltatásban ellátásért felelős, továbbiakban: **Tulajdonos**

másrészről a **KISKUNSÁGI Víziközmű-Szolgáltató Kft.**
székhelye: H-6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.sz.
képviseli: Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató
cégjegyzék száma: Cg.03-09-102376
adószáma: 24688886-2-03
statisztikai számjele: 24688886-3600-113-03

mint víziközmű-szolgáltató Bérlető és Üzemeltető, továbbiakban: **Üzemeltető**, együttesen mint szerződő felek között a mai napon, alulírott helyen, alábbi tárgyban és feltételekkel.

1. Szerződés azonosító: **ÜSZ-12-2/2016**
2. Szerződés tárgya


Kisszállás Község víziközmű létesítményeinek üzemeltetése

I. Előzmények

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Tulajdonos és az Üzemeltető 2015. október 22. napján bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek **Kisszállás Község** közigazgatási területére, **ivóvíz-ellátás és szennyvíz-ártalmatlanítás** víziközmű-szolgáltatási ágazatra **2015. október 22.** napjától a vonatkozó jogszabályokban, így különösen az 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Vhr.) meghatározott víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátására. Ennek érdekében **Tulajdonos** az **Üzemeltető** használatába adta a kizárólagos tulajdonában álló, a **707.0171-M1** számú szerződés (a továbbiakban: Szerződés) 1. sz. mellékletét képező jegyzékben feltüntetett víziközműveket.
2. Szerződő rögzítik azt is, hogy az Üzemeltető, illetve jogelődje az ivóvíz-szolgáltatási ágazatban 2005. július 01. napjától, szennyvízelvezetés- és tisztítás ágazatban 2015. október 22. napjától látja el a víziközmű-szolgáltatói feladatokat.
3. Szerződést kötő felek az I/1. pontban hivatkozott bérleti-üzemeltetési szerződésüket a 2011. évi CCIX. tv. (továbbiakban: Vksztv.), valamint ezen törvény végrehajtásáról





KISKUN-VÍZ KFT.		VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS KISSZÁLLÁS KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI			
Szám: ÜSZ-12-2/2016	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 2./5	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.	


szóló, 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet rendelkezéseire figyelemmel közös megegyezéssel módosítják azzal, hogy a Szerződés rendelkezései a jelen okiratban foglalt módosításokkal érvényesek és hatályosak.

II. Az Üzemeltető által átvett víziközművek

1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvvel Tulajdonos átadja, Üzemeltető átveszi a jegyzőkönyvben rögzített víziközműveket.
2. *Üzemeltető* kötelezettséget vállal a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott víziközművek üzemeltetésére és a víziközmű-szolgáltatás teljes körű ellátására. Az általa használatba vett, a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező jegyzékben feltüntetett víziközműveket az I/1. pontban hivatkozott Szerződésben meghatározottak szerint működteti, üzemelteti.
3. *Tulajdonos* szavatosságot vállal azért, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező víziközmű vagyontulajdonát képezi, valamint szavatosságot vállal a víziközmű vagyontárgyak per-, igény- és tehermentességéért, ide nem értve esetleges támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
4. *Üzemeltető* jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy jelen szerződésben foglalt feladatok ellátására alkalmas, a Vksztv.-ben, valamint a végrehajtására kiadott Vhr.-ben írt kizáró ok vele kapcsolatban nem áll fenn.


III. A Szerződés módosítása

1. A Szerződés II/2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
 „Az *Üzemeltető* a közüzemi szolgáltatást a Vksztv., a Vhr., valamint a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet és az érvényes vízjogi üzemeltetési engedély szerint látja el, ennek megfelelően köteles
 - a) szervezett munkarendről, ügyeleti, készenléti szolgálatról gondoskodni, amely a folyamatos, megbízható szolgáltatáson túl lehetővé teszi, hogy hiba felmerülése esetén azonnal be tudjon avatkozni az üzemi és környezeti károk elhárítása vagy mérséklése és a szolgáltatás mielőbbi helyreállítása érdekében;
 - b) a víziközmű szakszerű és biztonságos üzemeltetésével kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit üzemeltetési szabályzatban meghatározni;
 - c) gondoskodni arról, hogy az ivóvíz és szennyvíz kezelését szolgáló építmények, műtárgyak, gépészeti, elektromos, irányítástechnikai berendezések, vízminőség-ellenőrző műszerek rendeltetésszerűen és szakszerűen működjenek, a vízbázis vizét szennyeződés ne érje;

KISKUN-VÍZ KFT.	VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS						
	MÓDOSÍTÁS						
KISSZÁLLÁS KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI		Szám: ÜSZ-12-2/2016		Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 3./5	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.

- d) az *Üzemeltető* a laboratóriumi által mért adatok feldolgozását és kiértékelését a tulajdonosok részére – igény szerint – rendelkezésre bocsátani, a vízkezelés folyamatát fizikai, kémiai, bakteriológiai jellemzőit rendszeresen – a hatóságilag elfogadott ellenőrzési rend szerint – mérni;
- e) az *Üzemeltető* a vízmérők leolvasását, és a leolvasott vízfogyasztási értékek alapján a víziközmű szolgáltatási díjak számlázását és beszedését elvégezni;
- f) gondoskodni a fogyasztói vízmérők hitelesítéséről és időszakos cseréjéről;
- g) a településre vonatkozó vízkorlátozási terveket a *Tulajdonos* rendelkezésére bocsátani, illetve azt a hatósági előírások szerint a *Tulajdonossal* közösen felülvizsgálni;
- h) a tevékenységét úgy végezni, hogy a környezetkárosítás kizárt legyen, egyben felel a károsodástól mentes környezeti állapot megőrzéséért;
- i) az *Üzemeltető* a folyamatos ivóvíz-ellátást és szennyvíz-elvezetést biztosító technikai és személyi feltételeket megteremteni és fenntartani. Köteles hibaelhárító részleget üzemeltetni, éjjel-nappal működő ügyeleti szolgáltatást szervezni, a fogyasztókkal való folyamatos, előírás szerinti kapcsolattartás feltételeit biztosítani, a meghibásodások kijavítását lehetővé tenni;
- j) az *Üzemeltető* az adatszolgáltatás és az információ áramlás mindenkor biztosítása érdekében az üzemeltetéssel összefüggő adatokról nyilvántartást vezetni, a nyilvántartás korszerűsítése során a tulajdonosok igényeit figyelembe venni.”
2. A szerződés III/4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- „A Vksztv. 11.§ (2) bek. alapján a Gft. felújítási és pótlási tervrészét az *Üzemeltető*, a beruházási tervrészét a *Tulajdonos* köteles minden év szeptember 30. napjáig elkészíteni és a Magyar Energetikai és Közmű-szolgáltatási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére benyújtani.
- Tulajdonos* megbízza *Üzemeltetőt*, hogy a beruházási terv elkészítéséhez nyújtson szakmai segítséget.
- Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy a *Tulajdonos* ezen megbízása esetén, a Gft.-ben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad *Tulajdonosnak*.”
3. A Szerződés IV/8. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- „*Üzemeltető* az üzemeltetésbe adott vagyont a jelen szerződésben körülírt feladatok ellátásához használhatja, azt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, illetve jelen szerződésből eredő jogosultságait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.”
4. A Szerződés IV/13. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- „*Üzemeltető* jogosult a használatába adott, üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, üzemeltetésére.”
5. A Szerződés IV/17. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:





KISKUN-VÍZ KFT.	VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS					
	MÓDOSÍTÁS					
KISSZÁLLÁS KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI		Szám: ÜSZ-12-2/2016	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 4./5	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.

„Az *Üzemeltető* az általa beszedett közszolgáltatási díjakból fedezi az üzemeltetési és állagmegóvási, karbantartási költségeket a társaság mindenkori üzleti terve által meghatározott eszközhasználati díjat (bérleti díjat), valamint *Üzemeltető* tevékenységére eső közvetett költségeket, ráfordításokat. Az eszközhasználat összegét (bérleti díj) a Vksztv. 18.§ (3) bekezdésére figyelemmel a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg. A rendelet kiadásáig a szerződő felek a közöttük 2015. július 1. napján érvényes megállapodásban meghatározott díjat alkalmazzák.”

6. A Szerződés IV/18. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Nem lakossági felhasználók vízbekötései esetén a Hivatal elnöke által meghatározott mindenkori víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell alkalmazni. Ezek beszedésére és felhasználására az *Üzemeltető* jogosult. A Hivatal elnöke rendeletének hatálybalépéséig az *Üzemeltető* a 2014. december 31-én alkalmazott víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét alkalmazhatja. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az *Üzemeltető* jogosult a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felújítására, pótlására is felhasználni.”

7. A Szerződés VIII/1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A víziközmű-szolgáltatás díjképzéséhez a Vksztv. 65.§-ban előírt adatokat és tájékoztatásokat a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős megküldi a Hivatal részére. Adatszolgáltatási kötelezettségüket úgy teljesítik, hogy a Vksztv. 62.§-ban foglalt elvek, mindenkor maradéktalanul teljesülhessenek.”

8. A Szerződés VIII/2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„*Üzemeltető* az üzemeltetési és a szerződésben meghatározott állagmegóvási, felújítási költségeket a Hivatal elnöke által rendeletben megállapított és az *Üzemeltető* által beszedett közszolgáltatási díjakból fedezi.

Azokat a felújítási feladatokat, amelyekre jelen bérleti-üzemeltetési szerződés nem nyújt fedezetet, de annak elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné, a víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelős felé tett bejelentés után, az ellátásért felelős költségére elvégzi.”

9. A Szerződés VIII/5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„*Üzemeltető* a bérleti díjat a Tulajdonos által kiállított számla ellenében tárgyév december 31. napjáig köteles megfizetni.”

10. A Szerződés IV/16., VIII/4., VIII/6. és VIII/7. pontját hatályon kívül helyezik.

11. A Szerződés 1. számú melléklete helyébe a jelen okirat 1. számú melléklete lép.

IV. Egyéb rendelkezések

1. A szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés módosítást – aláírását megelőzően – valamennyi fél részéről az arra illetékes, döntésre jogosult testület jóváhagyta.
2. A szerződő felek jelen szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, érteimezés után, jóváhagyólag aláírták.

KISKUNVÍZ KFT		KISSZÁLLÁS KÖZSÉGI VÍZIKÖZMŰVEI BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS – 1.sz.melléklet		
Szám: ÜSZ-12-2/2016	Oldal: 1./ 3	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.	

MŰSZAKI TARTALOM RÉSZLETEZÉSE Üzemeltetési szerződés 1.sz.melléklete

1./ Szerződés száma: **ÜSZ-12-2/2016**

2./ Szerződés tárgya:

KISSZÁLLÁS Község Vízmű víziközmű létesítményeinek üzemeltetése.

✦

I./ Kisszállás Községi Vízmű víziközmű létesítményeinek üzemeltetése.

IA./ Kisszállás Községi Vízmű – központi község víziközmű rendszere

1./ Üzemeltetési vízjogi engedély: (legutolsó hatályos engedély)

- Engedélyező hatóság: CSMI-KATVED, Szeged
- Vízikönyvi szám: I / 3432
- Vízjogi engedély szám: 35600/10233 –35/ 2015.
- Vízjogi engedély kelte: Szeged, 2017. január 30.
- Vízjogi engedély hatálya: 2022. január 31.
- Felügyeleti kategória: III. kat.

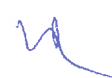
2./ Szerződés műszaki tartalma:

2.1./ **Vízbázis**

2.1.1./ I.sz.vízmű telep: Kisszállás, 970 hrsz.

Mélyfúrású kút:	3 db.	
- Kút jele:	I./1.A.sz. kút	I./2.sz.kút
- Kataszteri száma:	B.30.	B.24.
- Talpmélysége:	$H_T = 145,5 \text{ m}$	$H_T = 210,0 \text{ m}$
- Szerkezete:	hagyományos csőkút	hagyományos csőkút
- Állapota:	elhasználódott	tönkrement, selejt
- Funkciója:	tartalék kút	üzemen kívül, lezárva
- Rekonstrukció:	felújításra szoruló	nincs
- Kút jele:	I./2.A.sz. kút	I./3.sz.kút
- Kataszteri száma:	B.29.	B.26.
- Talpmélysége:	$H_T = 204,6 \text{ m}$	$H_T = 216,0 \text{ m}$
- Szerkezete:	hagyományos csőkút	hagyományos csőkút
- Állapota:	újszerű állapotú	elhasználódott
- Funkciója:	főüzemi kút	csúcsüzemi kút
- Rekonstrukció:	távlatban	réteg regenerálás





KISKUNVÍZ KFT		KISSZÁLLÁS KÖZSÉGI VÍZIKÖZMŰVEI BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS – 1.sz.melléklet		
Szám: ÜSZ-12-2/2016	Oldal: 2./ 3	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.	

Kisszállás-Almajor, 0406 hrsz.

- Kút jele: I./1.sz. kút
- Kataszteri száma: K.20.
- Talpmélysége: $H_T = 208,3$ m
- Szerkezete: hagyományos csőkút
- Állapota: megfelelő állapotú
- Funkciója: tartalék kút
- Rekonstrukció: felújításra szoruló

Kisszállás-Újfalú, 0664/13 hrsz.

- Kút jele: 1.sz.kút
- Kataszteri száma: K.27.
- Talpmélysége: $H_T = 133,5$ m
- Szerkezete: hagyományos csőkút
- Állapota: megfelelő állapot
- Funkciója: tartalék kút
- Rekonstrukció: réteg regenerálás

2.2./ Víztermelési kontingens

- Lekötött vízkontingens: $Q_K = 105.000$ m³/év
- vízminőségi osztály: II. oszt.
- vízhasznosítás jellege: 100 % közcélú

2.3./ Víz tisztítás

2.3.1./ 1.sz.vízműtelepen

- Tipusa: vas,-mangán,-arzén,-ammóniummentesítő technológia
- Jellege: új, KEOP beruházású rendszer
- Kapacitás: $Q_{sz} = 32,0$ m³/h

2.4./ Víz hálózat

- Hálózat hossza: $L_h = 17.985$ km
- Bekötések száma. $n_b = 1008$ db
- Átmérő tartomány: $\varnothing \frac{3}{4}$ " – NA 150 mm
- Csőanyagok: ac, acél, KM-PVC, KPE, PVC
- Tűzcsapok száma: $n_{tcs} = 53$ db
- Közkifolyók száma: $n_{kf} = 5$ db
- Állapota: vegyes kiépítésű, részeiben szabványostól eltérő kialakítású, közepes veszteségű rendszer, alacsony területi eloszlású tűzcsap és vízkormányozó szerelvény elhelyezésével.

KISKUNVÍZ KFT		KISSZÁLLÁS KÖZSÉGI VÍZIKÖZMŰVEI BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS – 1.sz.melléklet		
Szám: ÜSZ-12-2/2016	Oldal: 3./ 3	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.	

2.5./ Víz tárolás

- Magastároló: 1 db *Kisszállás, 905 hrsz.*
- Tipusa: AK. 200 – 24 tip. Aquaglóbusz
 - Térfogat: $V_{mm} = 200 \text{ m}^3$
 - Állapota: felújításra nem szoruló, megfelelő térfogatú szerkezet.

- Magastároló: 1 db *Kisszállás-Almajor*
- Tipusa: HH – 25 / 18 hidrohenger
 - Térfogat: $V_{mm} = 25 \text{ m}^3$
 - Állapota: felújításra szoruló, megfelelő térfogatú szerkezet

- Térszínitároló: 1 db
- Tipusa: monolit vasbeton térszíni medence
 - Térfogat: $V_{tm} = 50 \text{ m}^3$
 - Állapota: új, KEOP beruházású

2.6./ Távvezérlés

- Központi GPRS kapcsolat: részlegesen kiépítve
- Vízmérők RJA ellátottsága: részlegesen telepítve

3./ Üzem jellege

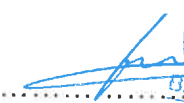
Egy lépcsős, EU normatívák szerinti vízminőséget biztosító, vízkezelő technológiával rendelkező üzem. A technológia szükséges kiépítését a „Mindennapi vizünkért” Ivóvízminőség-Javító Program keretén belül, a KEOP 1.3.0/09-11-2011-0028. projekt támogatásával a tulajdonos elvégeztette.

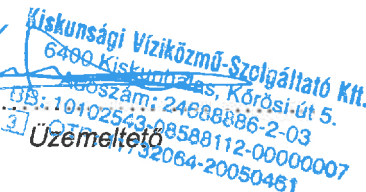
Kisszállás, 2017. április 1.


Tulajdonos



Kiskunhalas, 2017. április 1.



Üzemeltető









KISKUN-VÍZ KFT.		KISSZÁLLÁS KISTÉRSÉG VÍZIKÖZMŰVEI BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS – 2. sz. melléklet		
Szám: ÜSZ-12-2/2016	Oldal: 1./ 3	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.	

VÍZIKÖZMŰ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV Üzemeltetési szerződés módosítás 2. SZ. melléklete

1./ Készült

Kisszállás Község Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyiségében 2017. április 1. napján.

2./ Tárgy

Az ellátásért felelős Kisszállás Község Önkormányzat tulajdonát képező víziközművek átadása az üzemeltető Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. részére Kisszállás Község vízmű vonatkozásában. A jegyzőkönyv készült 5 db eredeti példányban.

3./ Jelen vannak:

Név	Beosztás	Képviselet szervezet
Kispál István	polgármester	Kisszállás Község Önkormányzata
Mátyus Zoltán	ügyvezető igazgató	Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.

4./ Átadás-átvételi eljárás tartalma:

A Víziközmű átadás-átvételi megállapodás létrejött Kisszállás Község Önkormányzata, mint Megbízó és a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft., mint Üzemeltető között Kisszállás Község víziközmű vagyonának vagyonkezelésre átadás-átvétele tárgyában az alábbiak szerint.

Kisszállás Község Víziközműveinek átadás-átvételi eljárása 2017. április 1.-n sikeresen lezárult. A Megbízó elkészítette a víziközművek átadásakor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékét tartalmazó nyilvántartást, melyet átad az Üzemeltetőnek. A víziközmű nyilvántartás a Víziközmű átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A víziközmű vagyon értéke nyilvántartás szerint átadásakor:

226.258.854,- Ft

azaz

kétszázhuszonhatmillió-kettőszázötvennyolcezer-nyolcszázötvennégy 00/100 forint



Átadás-átvétel tárgyát képező víziközművek nyilvántartása:

Vízmű telep

Megnevezés	Mennyiség (db)	Érték (Ft)	Amortizációs kulcs %
Térszíni tározók m ³	50	15 158 110 Ft	2,00%
Víztorony felújítás m ³	200	8 516 045 Ft	3,00%
Új kezelőépület m ²	28	2 266 419 Ft	2,00%
Kezelőépület felújítás m ²	64	1 263 245 Ft	2,00%
Útépítés		932 858 Ft	3,00%
Atmoszférikus gáztalanító	1	7 787 193 Ft	14,50%
Átemelő szivattyú	2	1 140 579 Ft	14,50%
GAC szűrő	1	11 680 790 Ft	14,50%
Kálium-permanganát adagoló állomás	1	1 084 645 Ft	14,50%
Vas(III)-szulfát adagoló állomás	1	945 588 Ft	14,50%
Hipó adagoló	1	945 588 Ft	14,50%
Légellátó egység (kompresszor)	1	216 929 Ft	14,50%
Nyomásfokozó szivattyú Grundfos CR 32-4-2	3	3 554 988 Ft	14,50%
Nyomásfokozó szivattyú Grundfos CR 32-4-2	1	570 289 Ft	14,50%
Öblítő szivattyú Grundfos CR 64-2	1	645 692 Ft	14,50%
Dekantáló szivattyú Grundfos EF 30.50	1	211 915 Ft	14,50%
Villamos energiaellátás és erősáramú berendezések	1	13 660 924 Ft	14,50%
Automatika és irányítástechnikai berendezések	1	13 372 152 Ft	14,50%
		83 953 948 Ft	

Ivóvíz hálózat

Megnevezés	Mennyiség (fm)	Érték (Ft)	Amortizációs kulcs %
KPE 110 vezeték (970 hrsz.)	61	8 012 326 Ft	3,00%
KPE 160 vezeték (970 hrsz.)	18	2 950 046 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (970 hrsz.)	16	277 295 Ft	3,00%
KPE 90 távvezeték (970 hrsz.)	58,76	1 603 255 Ft	3,00%
2000*2100 vb műtárgy 1. sz. pont	1	1 258 132 Ft	2,00%
Hálózati nyomásfokozó szivattyú Grundfos CRS-A-A-A-E-HOOE 1,1 kW vezérléssel	2	2 327 521 Ft	14,50%
Zsompzivattyú Grundfos AP 12-4-40-A1	1	107 591 Ft	14,50%
KPE 90 vezeték (0785/6 hrsz.)	445,48	7 055 049 Ft	3,00%
1200*1200 vb műtárgy 6. sz. pont (524 hrsz.)	1	450 831 Ft	2,00%
NA 80 FF tűzcsap 16. pont (524 hrsz.)	1	143 742 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (490 hrsz.)	16,05	252 413 Ft	3,00%

KPE 90 vezeték (387/2 hrsz.)	952,14	14 973 978 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (375 hrsz.)	294,54	4 632 129 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (396/1 hrsz.)	1184,12	19 262 967 Ft	3,00%
1600*2000 vb műtárgy 60. sz. pont (396/1 hrsz.)	1	828 271 Ft	2,00%
1200*1400 vb műtárgy 61. sz. pont (396/1 hrsz.)	1	429 862 Ft	2,00%
KPE 90 vezeték (402/1 hrsz.)	111,36	1 780 095 Ft	3,00%
1200*1400 vb műtárgy 62. sz. pont	1	555 675 Ft	2,00%
KPE 90 vezeték (415 hrsz.)	195,87	3 100 743 Ft	3,00%
NA 80 FF tűzcsap 72. pont (415 hrsz.)	1	143 742 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (413 hrsz.)	316,54	5 268 485 Ft	3,00%
NA 80 FF tűzcsap 73. pont (413 hrsz.)	1	555 675 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (414/5 hrsz.)	73,06	1 148 989 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (414/7 hrsz.)	76,65	1 205 448 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (411 hrsz.)	272,98	5 182 871 Ft	3,00%
1400*2200 vb műtárgy 91. sz. pont (411 hrsz.)	1	817 786 Ft	2,00%
KPE 90 vezeték (403 hrsz.)	117,81	1 852 758 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (433/28 hrsz.)	31,13	1 790 480 Ft	3,00%
Vasút alatti átvezetés 103. sz. pont (433/28 hrsz.)	1	489 570 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (403/19 hrsz.)	313,75	49 138 Ft	3,00%
NA 80 földbeépített tolozár 115. sz. pont (403/16 hrsz.)	1	28 775 Ft	3,00%
		142 304 906 Ft	

5./ Nyilatkozatok

Megbízó/ellátásért felelős nyilatkozata:

Kisszállás Község Önkormányzata a mai napon átadja üzemeltetésre a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. részére Kisszállás Község Víziközműveit a jegyzőkönyvben részletezett tartalommal.


Üzemeltető nyilatkozata:

Kisszállás Község Önkormányzatától a mai napon a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. átveszi üzemeltetésre Kisszállás Község Víziközműveit a jegyzőkönyvben részletezett tartalommal.


Kisszállás, 2017. április 1.

Kiskunhalas, 2017. április 1.


 Megbízó



 Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
 6400 Kiskunhalas, Rózsai út 5.
 Adószám: 24688886-2-03
 Üzemeltető
 10253-08588112-00000007
 OTP: 11732064-20050461




KISKUN-VÍZ KFT.		VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS KISSZÁLLÁS KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI			
Szám: ÜSZ-12-2/2016	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 1./5	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.	

VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről a **KISSZÁLLÁS Község Önkormányzata**
székhelye: H-6421 Kisszállás, Felszabadulás utca 28. sz.
képviseli: Kispál István polgármester
adószáma: 15724973 - 2 - 03
statisztikai számjele: 15724973 - 8411 - 321 - 03

mint, víziközmű szolgáltatásban ellátásért felelős, továbbiakban: **Tulajdonos**

másrészről a **KISKUNSÁGI Víziközmű-Szolgáltató Kft.**
székhelye: H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.sz.
képviseli: Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató
cégjegyzék száma: Cg.03-09-102376
adószáma: 24688886-2-03
statisztikai számjele: 24688886-3600-113-03

mint víziközmű-szolgáltató Bérlető és Üzemeltető, továbbiakban: **Üzemeltető**, együttesen mint szerződő felek között a mai napon, alulírott helyen, alábbi tárgyban és feltételekkel.


1. Szerződés azonosító: **ÜSZ-12-2/2016**
2. Szerződés tárgya

Kisszállás Község víziközmű létesítményeinek üzemeltetése

I. Előzmények

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Tulajdonos és az Üzemeltető 2015. október 22. napján bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek **Kisszállás Község** közigazgatási területére, **ivóvíz-ellátás** és **szennyvíz-ártalmatlanítás** víziközmű-szolgáltatási ágazatra **2015. október 22.** napjától a vonatkozó jogszabályokban, így különösen az 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Vhr.) meghatározott víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátására. Ennek érdekében **Tulajdonos** az **Üzemeltető** használatába adta a kizárólagos tulajdonában álló, a **707.0171-M1** számú szerződés (a továbbiakban: Szerződés) 1. sz. mellékletét képező jegyzékben feltüntetett víziközműveket.
2. Szerződő rögzítik azt is, hogy az Üzemeltető, illetve jogelődje az ivóvíz-szolgáltatási ágazatban 2005. július 01. napjától, szennyvízelvezetés- és tisztítás ágazatban 2015. október 22. napjától látja el a víziközmű-szolgáltatói feladatokat.
3. Szerződést kötő felek az I/1. pontban hivatkozott bérleti-üzemeltetési szerződésüket a 2011. évi CCIX. tv. (továbbiakban: Vksztv.), valamint ezen törvény végrehajtásáról




KISKUN-VÍZ KFT.	VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS					
	MÓDOSÍTÁS					
KISSZÁLLÁS KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI		Szám: ÜSZ-12-2/2016	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 2./5	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.

szóló, 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet rendelkezéseire figyelemmel közös megegyezéssel módosítják azzal, hogy a Szerződés rendelkezései a jelen okiratban foglalt módosításokkal érvényesek és hatályosak.

II. Az Üzemeltető által átvett víziközművek


1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvvel Tulajdonos átadja, Üzemeltető átveszi a jegyzőkönyvben rögzített víziközműveket.
2. *Üzemeltető* kötelezettséget vállal a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott víziközművek üzemeltetésére és a víziközmű-szolgáltatás teljes körű ellátására. Az általa használatba vett, a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező jegyzékben feltüntetett víziközműveket az I/1. pontban hivatkozott Szerződésben meghatározottak szerint működteti, üzemelteti.
3. *Tulajdonos* szavatosságot vállal azért, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező víziközmű vagyontárgyat saját tulajdonát képezi, valamint szavatosságot vállal a víziközmű vagyontárgyak per-, igény- és tehermentességéért, ide nem értve esetleges támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
4. *Üzemeltető* jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy jelen szerződésben foglalt feladatok ellátására alkalmas, a Vksztv.-ben, valamint a végrehajtására kiadott Vhr.-ben írt kizáró ok vele kapcsolatban nem áll fenn.

III. A Szerződés módosítása

1. A Szerződés II/2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:


„Az *Üzemeltető* a közüzemi szolgáltatást a Vksztv., a Vhr., valamint a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet és az érvényes vízjogi üzemeltetési engedély szerint látja el, ennek megfelelően köteles

 - a) szervezett munkarendről, ügyeleti, készenléti szolgáltról gondoskodni, amely a folyamatos, megbízható szolgáltatáson túl lehetővé teszi, hogy hiba felmerülése esetén azonnal be tudjon avatkozni az üzemi és környezeti károk elhárítása vagy mérséklése és a szolgáltatás mielőbbi helyreállítása érdekében;
 - b) a víziközmű szakszerű és biztonságos üzemeltetésével kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit üzemeltetési szabályzatban meghatározni;
 - c) gondoskodni arról, hogy az ivóvíz és szennyvíz kezelését szolgáló építmények, műtárgyak, gépészeti, elektromos, irányítástechnikai berendezések, vízminőség-ellenőrző műszerek rendeltetésszerűen és szakszerűen működjenek, a vízbázis vizét szennyeződés ne érje;

KISKUN-VÍZ KFT.	VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS					
	MÓDOSÍTÁS					
KISSZÁLLÁS KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI		Szám: ÜSZ-12-2/2016	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 3./5	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.

- d) az *Üzemeltető* a laboratóriumi által mért adatok feldolgozását és kiértékelését a tulajdonosok részére – igény szerint – rendelkezésre bocsátani, a vízkezelés folyamatát fizikai, kémiai, bakteriológiai jellemzőit rendszeresen – a hatóságilag elfogadott ellenőrzési rend szerint – mérni;
- e) az *Üzemeltető* a vízmérők leolvasását, és a leolvasott vízfogyasztási értékek alapján a víziközmű szolgáltatási díjak számlázását és beszedését elvégezni;
- f) gondoskodni a fogyasztói vízmérők hitelesítéséről és időszakos cseréjéről;
- g) a településre vonatkozó vízkorlátozási terveket a *Tulajdonos* rendelkezésére bocsátani, illetve azt a hatósági előírások szerint a *Tulajdonossal* közösen felülvizsgálni;
- h) a tevékenységét úgy végezni, hogy a környezetkárosítás kizárt legyen, egyben felel a károsodástól mentes környezeti állapot megőrzéséért;
- i) az *Üzemeltető* a folyamatos ivóvíz-ellátást és szennyvíz-elvezetést biztosító technikai és személyi feltételeket megteremteni és fenntartani. Köteles hibaelhárító részleget üzemeltetni, éjjel-nappal működő ügyeleti szolgáltatást szervezni, a fogyasztókkal való folyamatos, előírás szerinti kapcsolattartás feltételeit biztosítani, a meghibásodások kijavítását lehetővé tenni;
- j) az *Üzemeltető* az adatszolgáltatás és az információ áramlás mindenkori biztosítása érdekében az üzemeltetéssel összefüggő adatokról nyilvántartást vezetni, a nyilvántartás korszerűsítése során a tulajdonosok igényeit figyelembe venni.”
2. A szerződés III/4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- „A Vksztv. 11.§ (2) bek. alapján a Gft. felújítási és pótlási tervrészét az *Üzemeltető*, a beruházási tervrészét a *Tulajdonos* köteles minden év szeptember 30. napjáig elkészíteni és a Magyar Energetikai és Közmű-szolgáltatási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére benyújtani.
- Tulajdonos* megbízza *Üzemeltetőt*, hogy a beruházási terv elkészítéséhez nyújtson szakmai segítséget.
- Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy a *Tulajdonos* ezen megbízása esetén, a Gft.-ben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad *Tulajdonosnak*.”
3. A Szerződés IV/8. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- „*Üzemeltető* az üzemeltetésbe adott vagyont a jelen szerződésben körülírt feladatok ellátásához használhatja, azt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, illetve jelen szerződésből eredő jogosultságait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.”
4. A Szerződés IV/13. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- „*Üzemeltető* jogosult a használatába adott, üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, üzemeltetésére.”
5. A Szerződés IV/17. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:




KISKUN-VÍZ KFT.	VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS					
	MÓDOSÍTÁS					
KISSZÁLLÁS KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI		Szám: ÜSZ-12-2/2016	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 4./5	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.

„Az Üzemeltető az általa beszedett közszolgáltatási díjakból fedezi az üzemeltetési és állagmegóvási, karbantartási költségeket a társaság mindenkori üzleti terve által meghatározott eszközhasználati díjat (bérleti díjat), valamint Üzemeltető tevékenységére eső közvetett költségeket, ráfordításokat. Az eszközhasználat összegét (bérleti díj) a Vksztv. 18.§ (3) bekezdésére figyelemmel a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg. A rendelet kiadásáig a szerződő felek a közöttük 2015. július 1. napján érvényes megállapodásban meghatározott díjat alkalmazzák.”

6. A Szerződés IV/18. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Nem lakossági felhasználók vízbekötései esetén a Hivatal elnöke által meghatározott mindenkori víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell alkalmazni. Ezek beszedésére és felhasználására az Üzemeltető jogosult. A Hivatal elnöke rendeletének hatálybalépéséig az Üzemeltető a 2014. december 31-én alkalmazott víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét alkalmazhatja. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Üzemeltető jogosult a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felújítására, pótlására is felhasználni.”

7. A Szerződés VIII/1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A víziközmű-szolgáltatás díjképzéséhez a Vksztv. 65.§-ban előírt adatokat és tájékoztatásokat a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős megküldi a Hivatal részére. Adatszolgáltatási kötelezettségüket úgy teljesítik, hogy a Vksztv. 62.§-ban foglalt elvek, mindenkor maradéktalanul teljesülhessenek.”

8. A Szerződés VIII/2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Üzemeltető az üzemeltetési és a szerződésben meghatározott állagmegóvási, felújítási költségeket a Hivatal elnöke által rendeletben megállapított és az Üzemeltető által beszedett közszolgáltatási díjakból fedezi.

Azokat a felújítási feladatokat, amelyekre jelen bérleti-üzemeltetési szerződés nem nyújt fedezetet, de annak elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné, a víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelős felé tett bejelentés után, az ellátásért felelős költségére elvégzi.”

9. A Szerződés VIII/5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Üzemeltető a bérleti díjat a Tulajdonos által kiállított számla ellenében tárgyévi december 31. napjáig köteles megfizetni.”

10. A Szerződés IV/16., VIII/4., VIII/6. és VIII/7. pontját hatályon kívül helyezik.

11. A Szerződés 1. számú melléklete helyébe a jelen okirat 1. számú melléklete lép.

IV. Egyéb rendelkezések

1. A szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés módosítást – aláírását megelőzően – valamennyi fél részéről az arra illetékes, döntésre jogosult testület jóváhagyta.
2. A szerződő felek jelen szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, érteimezés után, jóváhagyólag aláírták.



V. Mellékletek

1. számú melléklet: Műszaki tartalom részletezése
2. számú melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv

Kisszállás, 2017. április 1.

Kiskunhalas, 2017. április 1.

Kisszállás Község Önkormányzat képviseletében:


.....
polgármester
Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
képviseletében:
.....
Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
ügyvezető igazgató
6400 Kiskunhalas, Déri utca 5.
Telefon: 24688886-2-03
IBAN: 10102543-08588112-00000007
OTP: 11732064-20050461

Ellenjegyzési záradék:

Budapest, 2017.....

.....
MEKH képviseletében

KISKUNVÍZ KFT		KISSZÁLLÁS KÖZSÉGI VÍZIKÖZMŰVEI BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS – 1.sz.melléklet		
Szám: ÜSZ-12-2/2016	Oldal: 1./ 3	Változat: 1.0	Kiadva: 2017. február 27.	

MŰSZAKI TARTALOM RÉSZLETEZÉSE

Üzemeltetési szerződés 1.sz.melléklete

1./ Szerződés száma: ÜSZ-12-2/2016

2./ Szerződés tárgya:

KISSZÁLLÁS Község Vízmű víziközmű létesítményeinek üzemeltetése.

+

I./ Kisszállás Községi Vízmű víziközmű létesítményeinek üzemeltetése.

IA./ Kisszállás Községi Vízmű – központi község víziközmű rendszere

1./ Üzemeltetési vízjogi engedély: (legutolsó hatályos engedély)

- Engedélyező hatóság: CSMI-KATVED, Szeged
- Vízikönyvi szám: I / 3432
- Vízjogi engedély szám: 35600/10233 –35/ 2015.
- Vízjogi engedély kelte: Szeged, 2017. január 30.
- Vízjogi engedély hatálya: 2022. január 31.
- Felügyeleti kategória: III. kat.

2./ Szerződés műszaki tartalma:

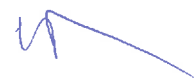
2.1./ Vízbázis

2.1.1./ I.sz.vízű telep: Kisszállás, 970 hrsz.

- | | | |
|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Mélyfúrású kút: | 3 db. | |
| - Kút jele: | I./1.A.sz. kút | I./2.sz.kút |
| - Kataszteri száma: | B.30. | B.24. |
| - Talpmélysége: | $H_T = 145,5$ m | $H_T = 210,0$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | elhasználódott | tönkrement, selejt |
| - Funkciója: | tartalék kút | üzemen kívül, lezárva |
| - Rekonstrukció: | felújításra szoruló | nincs |
|
 | | |
| - Kút jele: | I./2.A.sz. kút | I./3.sz.kút |
| - Kataszteri száma: | B.29. | B.26. |
| - Talpmélysége: | $H_T = 204,6$ m | $H_T = 216,0$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | újszerű állapotú | elhasználódott |
| - Funkciója: | főüzemi kút | csúcsüzemi kút |
| - Rekonstrukció: | távlatban | réteg regenerálás |







Kisszállás-Almajor, 0406 hrsz.

- Kút jele: I./1.sz. kút
- Kataszteri száma: K.20.
- Talpmélysége: $H_T = 208,3$ m
- Szerkezete: hagyományos csőkút
- Állapota: megfelelő állapotú
- Funkciója: tartalék kút
- Rekonstrukció: felújításra szoruló

Kisszállás-Újfalú, 0664/13 hrsz.

- Kút jele: 1.sz.kút
- Kataszteri száma: K.27.
- Talpmélysége: $H_T = 133,5$ m
- Szerkezete: hagyományos csőkút
- Állapota: megfelelő állapot
- Funkciója: tartalék kút
- Rekonstrukció: réteg regenerálás

2.2./ Víztermelési kontingens

- Lekötött vízkontingens: $Q_K = 105.000$ m³/év
- vízminőségi osztály: II. oszt.
- vízhasznosítás jellege: 100 % közcélú

2.3./ Víz tisztítás**2.3.1./ I.sz.vízműtelepen**

- Tipusa: vas,-mangán,-arzen,-ammóniummentesítő technológia
- Jellege: új, KEOP beruházású rendszer
- Kapacitás: $Q_{sz} = 32,0$ m³/h

2.4./ Víz hálózat

- Hálózat hossza: $L_h = 17.985$ km
- Bekötések száma: $n_b = 1008$ db
- Átmérő tartomány: $\varnothing \frac{3}{4}'' - NA 150$ mm
- Csőanyagok: ac, acél, KM-PVC, KPE, PVC
- Tűzcsapok száma: $n_{tcs} = 53$ db
- Közkifolyók száma: $n_{kf} = 5$ db
- Állapota: vegyes kiépítésű, részeiben szabványostól eltérő kialakítású, közepes veszteségű rendszer, alacsony területi eloszlású tűzcsap és vízkormányzó szerelvény elhelyezésével.

2.5./ Víz tárolás

- Magastároló: 1 db *Kisszállás, 905 hrsz.*
- Tipusa: AK. 200 – 24 tip. Aquaglóbusz
 - Térfogat: $V_{mm} = 200 \text{ m}^3$
 - Állapota: felújításra nem szoruló, megfelelő térfogatú szerkezet.
- Magastároló: 1 db *Kisszállás-Almajor*
- Tipusa: HH – 25 / 18 hidrohenger
 - Térfogat: $V_{mm} = 25 \text{ m}^3$
 - Állapota: felújításra szoruló, megfelelő térfogatú szerkezet
- Térszínitároló: 1 db
- Tipusa: monolit vasbeton térszíni medence
 - Térfogat: $V_{tm} = 50 \text{ m}^3$
 - Állapota: új, KEOP beruházású

2.6./ Távvezérlés

- Központi GPRS kapcsolat: részlegesen kiépítve
- Vízmérők RJA ellátottsága: részlegesen telepítve

3./ Üzem jellege


Egy lépcsős, EU normatívák szerinti vízminőséget biztosító, vízkezelő technológiával rendelkező üzem. A technológia szükséges kiépítését a „Mindennapi vízünkért” Ivóvízminőség-Javító Program keretén belül, a KEOP 1.3.0/09-11-2011-0028. projekt támogatásával a tulajdonos elvégeztette.

Kisszállás, 2017. április 1.


Tulajdonos


Kisszállás
Kiskun megye

Kiskunhalas, 2017. április 1.


Községi Víziközmű-Szolgáltató Kft.
Kiskunhalas, Kőrösi út 5.
Adószám: 24688886-2-03
IBAN: 10102543-08588112-00000007
Üzemeltető: 11732064-20050461



VÍZIKÖZMŰ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV
Üzemeltetési szerződés módosítás 2. SZ. melléklete**1./ Készült**

Kisszállás Község Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyiségében 2017. április 1. napján.

2./ Tárgy

Az ellátásért felelős Kisszállás Község Önkormányzat tulajdonát képező víziközművek átadása az üzemeltető Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. részére Kisszállás Község vízmű vonatkozásában. A jegyzőkönyv készült 5 db eredeti példányban.

3./ Jelen vannak:

Név	Beosztás	Képviselet szervezet
Kispál István	polgármester	Kisszállás Község Önkormányzata
Mátyus Zoltán	ügyvezető igazgató	Kiskunsági Víziközmű- Szolgáltató Kft.

4./ Átadás-átvételi eljárás tartalma:

A Víziközmű átadás-átvételi megállapodás létrejött Kisszállás Község Önkormányzata, mint Megbízó és a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft., mint Üzemeltető között Kisszállás Község víziközmű vagyonának vagyonkezelésre átadás-átvétele tárgyában az alábbiak szerint.

Kisszállás Község Víziközműveinek átadás-átvételi eljárása 2017. április 1.-n sikeresen lezárult. A Megbízó elkészítette a víziközművek átadásakor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékét tartalmazó nyilvántartást, melyet átad az Üzemeltetőnek. A víziközmű nyilvántartás a Víziközmű átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A víziközmű vagyon értéke nyilvántartás szerint átadásakor:

226.258.854,- Ft

azaz

**kétszázhuszonhatmillió-kettőszázötvennyolcezer-nyolcszázötvennégy 00/100
forint**

Átadás-átvétel tárgyát képező víziközművek nyilvántartása:

Vízmű telep

Megnevezés	Mennyiség (db)	Érték (Ft)	Amortizációs kulcs %
Térszíni tározók m ³	50	15 158 110 Ft	2,00%
Víztorony felújítás m ³	200	8 516 045 Ft	3,00%
Új kezelőépület m ²	28	2 266 419 Ft	2,00%
Kezelőépület felújítás m ²	64	1 263 245 Ft	2,00%
Útépítés		932 858 Ft	3,00%
Atmoszférikus gáztalanító	1	7 787 193 Ft	14,50%
Átemelő szivattyú	2	1 140 579 Ft	14,50%
GAC szűrő	1	11 680 790 Ft	14,50%
Kálium-permanganát adagoló állomás	1	1 084 645 Ft	14,50%
Vas(III)-szulfát adagoló állomás	1	945 588 Ft	14,50%
Hipó adagoló	1	945 588 Ft	14,50%
Légellátó egység (kompresszor)	1	216 929 Ft	14,50%
Nyomásfokozó szivattyú Grundfos CR 32-4-2	3	3 554 988 Ft	14,50%
Nyomásfokozó szivattyú Grundfos CR 32-4-2	1	570 289 Ft	14,50%
Öblítő szivattyú Grundfos CR 64-2	1	645 692 Ft	14,50%
Dekantáló szivattyú Grundfos EF 30.50	1	211 915 Ft	14,50%
Villamos energiaellátás és erősáramú berendezések	1	13 660 924 Ft	14,50%
Automatika és irányítástechnikai berendezések	1	13 372 152 Ft	14,50%
		83 953 948 Ft	

Ivóvíz hálózat

Megnevezés	Mennyiség (fm)	Érték (Ft)	Amortizációs kulcs %
KPE 110 vezeték (970 hrsz.)	61	8 012 326 Ft	3,00%
KPE 160 vezeték (970 hrsz.)	18	2 950 046 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (970 hrsz.)	16	277 295 Ft	3,00%
KPE 90 távvezeték (970 hrsz.)	58,76	1 603 255 Ft	3,00%
2000*2100 vb műtárgy 1. sz. pont	1	1 258 132 Ft	2,00%
Hálózati nyomásfokozó szivattyú Grundfos CRS-A-A-A-E-HOOE 1,1 kW vezérléssel	2	2 327 521 Ft	14,50%
Zsompszivattyú Grundfos AP 12-4-40-A1	1	107 591 Ft	14,50%
KPE 90 vezeték (0785/6 hrsz.)	445,48	7 055 049 Ft	3,00%
1200*1200 vb műtárgy 6. sz. pont (524 hrsz.)	1	450 831 Ft	2,00%
NA 80 FF tűzcsap 16. pont (524 hrsz.)	1	143 742 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (490 hrsz.)	16,05	252 413 Ft	3,00%

KPE 90 vezeték (387/2 hrsz.)	952,14	14 973 978 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (375 hrsz.)	294,54	4 632 129 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (396/1 hrsz.)	1184,12	19 262 967 Ft	3,00%
1600*2000 vb műtárgy 60. sz. pont (396/1 hrsz.)	1	828 271 Ft	2,00%
1200*1400 vb műtárgy 61. sz. pont (396/1 hrsz.)	1	429 862 Ft	2,00%
KPE 90 vezeték (402/1 hrsz.)	111,36	1 780 095 Ft	3,00%
1200*1400 vb műtárgy 62. sz. pont	1	555 675 Ft	2,00%
KPE 90 vezeték (415 hrsz.)	195,87	3 100 743 Ft	3,00%
NA 80 FF tűzcsap 72. pont (415 hrsz.)	1	143 742 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (413 hrsz.)	316,54	5 268 485 Ft	3,00%
NA 80 FF tűzcsap 73. pont (413 hrsz.)	1	555 675 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (414/5 hrsz.)	73,06	1 148 989 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (414/7 hrsz.)	76,65	1 205 448 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (411 hrsz.)	272,98	5 182 871 Ft	3,00%
1400*2200 vb műtárgy 91. sz. pont (411 hrsz.)	1	817 786 Ft	2,00%
KPE 90 vezeték (403 hrsz.)	117,81	1 852 758 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (433/28 hrsz.)	31,13	1 790 480 Ft	3,00%
Vasút alatti átvezetés 103. sz. pont (433/28 hrsz.)	1	489 570 Ft	3,00%
KPE 90 vezeték (403/19 hrsz.)	313,75	49 138 Ft	3,00%
NA 80 földbeépített tolózár 115. sz. pont (403/16 hrsz.)	1	28 775 Ft	3,00%
		142 304 906 Ft	

5./ Nyilatkozatok

Megbízó/ellátásért felelős nyilatkozata:

Kisszállás Község Önkormányzata a mai napon átadja üzemeltetésre a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. részére Kisszállás Község Víziközműveit a jegyzőkönyvben részletezett tartalommal.

Üzemeltető nyilatkozata:

Kisszállás Község Önkormányzatától a mai napon a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. átveszi üzemeltetésre Kisszállás Község Víziközműveit a jegyzőkönyvben részletezett tartalommal.

Kisszállás, 2017. április 11.


.....
Megbízó



Kiskunhalas, 2017. április 11.


.....
Üzemeltető

