


SZ - 145 - 1 - 2013

SZ - 239 - 1 - 2015

SZ - 265 - 1 - 2014

 HALASVÍZ KFT. 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1. sz. Tel: (77) 481-489. Fax: (77) 481-030		VÍZIKÖZMŰ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KISKUNHALAS VÁROS VÍZIKÖZMŰEI		
Szám: 11.1.012-S1	Oldal: 1./5	Változat: 1.2	Kiadva: 2011. január 01.	

ÜSZ - 11 - 1 / 2016

VÍZIKÖZMŰ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **KISKUNHALAS Város Önkormányzata**

levelezési cím: H-6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.sz.

számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

számlaszáma: 11732064 – 15338806 – 10090002

számlázási cím: H-6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.sz.

adószáma: 15724904 - 2 - 03

KSH stat. számjel: 15724904 - 8411 - 321-03

mint víziközmű tulajdonos, továbbiakban: **Megbízó**

másrészről a **HALASVÍZ Kft.**

levelezési cím: H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 27.sz.

számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

számlaszáma: 11732064 - 20050461

számlázási cím: H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 27.sz.

adószáma: 11030238 – 2 – 03

cégjegyzék száma: Cg. 03-09-102376

mint vállalkozó, továbbiakban: **Üzemeltető** között az alábbi tárgyban és feltételekkel.

1./ Szerződés száma: 11.1.012-S1

2./ Szerződés tárgya:

KISKUNHALAS Városi Vízmű; KISKUNHALAS-KOPOLYA Települési Vízmű és KISKUNHALAS Városi Szennyvíztisztító víziközmű létesítményeinek üzemeltetése.

2.1./ A *Megbízó* üzemeltetésre átadja, *Üzemeltető* üzemeltetésre átveszi a *Megbízó* tulajdonában levő víziközműveket.

2.2./ A *Műszaki tartalom* részletezését az 1.sz.melléklet tartalmazza. A műszaki tartalmat szerződő felek évente illetve szükség szerint pontosítják.

2.3./ Az Önkormányzatról szóló 1990.évi LXV.Tv.-ben meghatározottakat kielégítően *Üzemeltető* kijelenti, hogy teljes mértékben megfelel a 21/2002.(IV.25.) KöViM. rendeletben és annak módosításaiban meghatározott feltételeknek.

2.4./ Az *Üzemeltető* kijelenti továbbá, hogy tevékenységét a 38/1995.(IV.5.) Korm. rendelet és annak módosításai teljeskörű kielégítésével végzi.

2.5./ Az *Üzemeltető* kijelenti, és alapító okiratának bemutatásával igazolja, hogy a vállalkozó gazdasági társaság kielégíti az 1995.évi LVII.törvény 9.§-ában foglaltakat, miszerint meghatározó vagyონrészével Önkormányzati tulajdonú víziközművek működtetése céljából alapított gazdálkodó szervezet.

2.6./ Az *Üzemeltető* vállalja, hogy a mindenkor hatályos *vízjogi üzemeltetési engedélyben* továbbá az ahhoz kapcsolódó szabványokban és jogszabályokban foglaltaknak megfelelően végzi a Városi Vízmű, a Kopolya Települési Vízmű valamint a Városi Szennyvíztisztító működtetését.

JEL

Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft.

6237 Kecel, Avar tér 1.

Adószám: 24688886-2-03

Bankszám: 11732064-20050461

51.

Szűcs Róbert

Az eredeti dokumentummal mindenben megegyező hiteles másolat

 KISKUNHALAS VÍZ KFT. <small>6400 Kiskunhalas Hódoltság Bt. Tel: (77) 481-082, fax: (77) 481-030</small>		VÍZIKÖZMŰ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KISKUNHALAS VÁROS VÍZIKÖZMŰEI		
Szám: 11.1.012-S1	Oldal: 2./ 5	Változat: 1.2	Kiadva: 2011. január 01.	

3./ Szakszerű működtetés feltételei:

3.1./ Közütemi vízellátás területén

3.1.1./ Az *Üzemeltető* biztosítja a szakszerű működtetést, ezen belül:

- az adott műszaki feltételekkel biztosítható minőségű ivóvíz folyamatos szolgáltatását;
- a víztermelő, -kezelő, -elosztó berendezések, valamint nyomvonalas létesítményei karbantartását, hiba elhárítását speciális eszközeivel is;
- a rendszeres, illetve a rendkívüli fertőtlenítési tevékenység elvégzését;
- a szolgáltatott víz minőségének rendszeres és eseti laboratóriumi ellenőrzését, az ezekkel kapcsolatban előírt jelentések és hatósági adatszolgáltatások teljesítését;
- a fogyasztói vízmérők rendszeres leolvasását, a vízdíj számlák kiállítását és a vízdíj beszedését;
- a fogyasztói vízmérők ellenőrzését, cseréjét, javíttatását és hitelesítését;
- új vízigénylők szakszerű bekapcsolását a vízhálózatba;

3.2./ Közütemi szennyvízelhelyezés területén

3.2.1./ Az *Üzemeltető* biztosítja a szakszerű működtetést, ezen belül:

- az adott műszaki feltételekkel biztosíthatóan a szennyvíz elvezetés és ártalmatlanítás folyamatos szolgáltatását;
- a szennyvízelvezető, -kezelő, -elhelyező berendezések, valamint nyomvonalas létesítményei karbantartását, hiba elhárítását speciális eszközeivel is;
- az elvezetett szennyvíz minőségének rendszeres és eseti laboratóriumi ellenőrzését, az ezekkel kapcsolatban előírt jelentések és hatósági adatszolgáltatások teljesítését;
- a csatornadíj számlák kiállítását és a csatornadíj beszedését;
- új szennyvíz bebocsátók szakszerű bekapcsolását a csatornahálózatba;

3.3./ Általában a víziközmű üzemeltetés területén

3.3.1./ Az *Üzemeltető* biztosítja a szakszerű működtetést, ezen belül:

- a fogyasztói panaszok, szükség esetén a *Megbízó* képviselőjével közösen lefolytatott, kivizsgálását és rendezését;
- a víziközmű hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyének megfelelő működtetését;
- a folyamatos működtetéshez szükséges személyi és tárgyi feltételek megteremtését;
- a rábízott közművagyon állagának megőrzését;
- az üzemeltetési kötelezettségként felmerülő hatósági adatszolgáltatást és jelentések elkészítését;
- tervezői, lakossági adatszolgáltatások és közmű üzemeltetői nyilatkozatok kiadását;
- a Közütemi Szolgáltatói Szerződések megkötését.

ICL



3.3.2./ A *Megbízó* biztosítja a működtetés feltételeit, ezen belül:

- a felújítási és beruházási feladatok teljesítéséhez szükséges indokolt források megteremtését;
- a szolgáltatás folyamatosságához és hatósági előírások kielégítéséhez szükséges rekonstrukciós valamint beruházási feladatok forrását;
- figyelembe veszi az *Üzemeltető* véleményét a tervezett víziközmű beruházások előkészítése és teljesítése során;

4./ Teljesítendő feladatok elhatárolása

- 4.1./ A mindenkor víz és csatorna szolgáltatási díjak mértékét, az *Üzemeltető* gazdasági társaság taggyűlése javaslatának figyelembe vételével, a *Megbízó* rendeletben határozza meg. Ha a *Megbízó* a taggyűlés által meghatározott díjtól alacsonyabb mértékű díjat állapít meg, akkor a díjkülönbözetet tartozik *Üzemeltetőnek* megfizetni.
- 4.2./ A karbantartási és felújítási feladatok elhatárolására, a számviteli törvény előírásait figyelembe véve összeállított szabályzat az irányadó.
- 4.3./ A feladatok elhatárolásának részletezését és tartalmát a 2.sz melléklet – *Gazdasági tartalom részletezése* – alapján kell figyelembe venni.
- 4.4./ Az aktuális felújítási feladatok ismertetésére *Üzemeltető* évente *Felújítási tervet* készít és mutat be *Megbízónak*. A *Felújítási terv* alapján történik a feladatok teljesítése, amennyiben nem merül fel soron kívüli, az üzemeltetés folyamatosságát biztosító feladat szükségessége. Az aktuális *Felújítási terv* és a hozzákapcsolódó aktuális *Pénzügyi megállapodás* a mindenkor a *Víziközmű üzemeltetési szerződés* melléklete.
- 4.5./ A *Megbízó* feladata a rekonstrukció, valamint a víziközművet érintő kapacitás bővítő beruházás. Ezekre a szolgáltatási díj mértékétől függetlenül fedezetet tartozik biztosítani.
- 4.6./ Az előző pontban érintett feladatok végrehajtásában, *Megbízó* megrendelése esetén, *Üzemeltető* részt vesz, illetve lehetőségeihez mérten elvégzi azokat.

5./ Szerződés pénzügyi meghatározásai

- 5.1./ A 3./ pontban részletezett munkák elvégzéséért *Üzemeltető* jogosult a víz és csatorna szolgáltatási díjak beszedésére és felhasználására;
- 5.2./ *Üzemeltető* a *Megbízó* által rendelkezésére bocsátott víziközmű vagyonhoz tartozó tárgyi eszközök használatáért használati díjat fizet, melynek mértékét – az üzemeltetett tárgyi eszközök éves amortizációjának figyelembe vételével – a felek közösen határozzák meg. A közmű vagyon tárgyi eszközeinek nyilvántartását és amortizáció számítását *Üzemeltető* végzi;
- 5.3./ *Megbízó* az *Üzemeltetővel* történt előzetes egyeztetésnek megfelelően részszámlák benyújtásával számlázza az adott időszak használati díját az *Üzemeltető* felé. Évente legalább 1 számla kerül kiadásra. *Üzemeltető* a felé kiszámlázott használati díjat a számlán megjelölt határnapig köteles megfizetni.

JCC



- 5.4./ *Megbízó* kötelezi magát, hogy a bemutatott *Felújítási terv*, vagy az üzemeltetési okokkal indokolt soron kívüli feladatok számláit a jelzett határidőig kiegyenlíti;
- 5.5./ *Üzemeltető* a rendelkezésére bocsátott fejlesztési pénzeszközt a *Megbízó* tulajdonában levő és az *Üzemeltető* által üzemeltetett tárgyi eszközök pótlására, rekonstrukciójára és felújítására köteles fordítani. Ezen munkák műszaki indokoltságát és körét az *Üzemeltető* indoklása alapján a *Megbízó* jóváhagyja;

6./ Kapcsolattartók

- 6.1./ Szerződő felek képviselői a szerződés hatálya alatt rendszeres kapcsolatot tartanak, és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást. Kapcsolattartásra a következő munkatársaikat jelölik ki:
- 6.2./ *Megbízó* részéről:
- Gyovai István polgármester
 - Dr Ferenczi Mária jegyző
 - Tel.: 77 / 523 – 100
 - Fax: 77 / 423 – 812
 - E-mail: halaspg@kiskunhalas.hu
- 6.3./ *Üzemeltető* részéről:
- Farkas István ügyvezető igazgató
 - Tel.: 77 / 421 – 622
 - Fax: 77 / 421 – 030
 - E-mail: halasviz@halasviz.eu

7./ Szerződés egyéb feltételei

- 7.1./ Jelen szerződés közös megegyezéssel 2011. január 01.-én lép hatályba, és határozatlan időtartamra szól;
- 7.2./ Felek a szerződést a másik félhez címzett írásbeli jognyilatkozattal, 6 hónapos felmondási idővel a tárgyév végére felmondhatják, illetőleg ugyanilyen módon a 7.2./ pontban szabályozott felmondási jogot a 7.3./ pontban rögzített jogkövetkezmények terhével gyakorolhatják;
- 7.3./ Abban az esetben, ha a szerződő felek a jelen Szerződés 7.2./ pontjában rögzített a rendes felmondásra vonatkozó szabályoktól eltérő módon mondják fel a *Víziközmű Üzemeltetési Szerződést* – ilyen pl.: a 6 hónapnál rövidebb felmondási idő, vagy nem az adott év végére szóló felmondás – úgy egymással akként tartoznak elszámolni, hogy a tényleges üzemeltetés időtartama alatt keletkező árbevétel és ugyanazon időszak alatt keletkező költségek összegét egybevetik.
- Ha ez alapján az árbevétel a költségeket meghaladja, úgy ennek különbözetét az *Üzemeltető* a *Megbízónak* tartozik megtéríteni;
 - Ha ez alapján a költségek az árbevételt meghaladják, úgy ennek különbözetét a *Megbízó* az *Üzemeltetőnek* tartozik megtéríteni;

J. t. C.



HALASVÍZ KFT.
6400 Kiskunhalas, Rózsai út 87. Tel.: (77) 481-062, fax: (77) 481-030

VÍZIKÖZMŰ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KISKUNHALAS VÁROS VÍZIKÖZMŰVEI

Szám: **11.1.012-S1**

Oldal: 5./ 5

Változat: 1.2

Kiadva: 2011. január 01.



- 7.4./ A költségek részét képezi az üzemeltetés előzőek szerint megjelölt tényleges időszakában bármilyen jogcímen felmerülő közvetlen vagy közvetett költség, beleértve az *Üzemeltető* által az *Üzemeltető* azon munkavállalóinak fizetendő végkielégítés összegét, akiknek munkaviszonya a jelen *Víziközmű Üzemeltetési Szerződés* felmondása miatt szűnik meg. Ez alól kivétel, ha a valamely szerződés, megállapodás alapján az érintett munkavállalók jogfolytonos alkalmazását az új *Üzemeltető* vállalja, s erre tekintettel a munkavállalók bármilyen igazolt kedvezményre (pl.: végkielégítés, stb.) vonatkozó jogát a korábbi *Üzemeltető* és a köztük létrejött munkaszerződés megszűnése nem csorbítja;
- 7.5./ A szerződő felek a tényleges üzemeltetés megszűnését követő 45 napon belül tartoznak egymással elszámolni;
- 7.6./ E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók;
- 7.7./ Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal megegyezőt, elolvasás és értelmezés után írták alá.

8./ Mellékletek

8.1./ Ezen szerződés csak a Címlapon felsorolt mellékletekkel együtt érvényes.

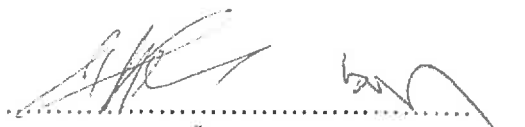
Kiskunhalas, 2011. január 01.

Kiskunhalas, 2011. január 01.

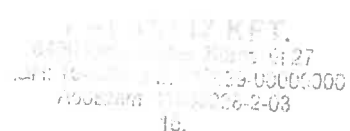


Megbízó





Üzemeltető



ITL



MŰSZAKI TARTALOM RÉSZLETEZÉSE Üzemeltetési szerződés 1.sz.melléklete

1./ Szerződés száma: 11.1.012-S1

2./ Szerződés tárgya:

**KISKUNHALAS Városi Vízmű; KISKUNHALAS-KOPOLYA Települési Vízmű és
KISKUNHALAS Városi Szennyvíztisztító víziközmű létesítményeinek
üzemeltetése.**

+

I./ KISKUNHALAS Városi Vízmű víziközmű létesítményeinek üzemeltetése.

3./ Üzemeltetési vízjogi engedély : (legutolsó hatályos engedély)

- Engedélyező hatóság: ATI-KTVF, Szeged
- Vízikönyvi szám: I/2333.
- Vízjogi engedély szám: 17.163-6-8/2011.
- Vízjogi engedély kelte: Szeged, 2011. március 19.
- Vízjogi engedély hatálya: 2013. december 31.
- Felügyeleti kategória: II. kat.
- Üzemeltetési Szabályzat jele: ÜSZ.-400.1/2010.

4./ Szerződés műszaki tartalma:

4.1./ Vízbázis

- Vízbázis részei: 20 db mélyfúrású kút, víztermelésbe kapcsolva 12 db.

4.1.1./ I.sz.vízmű telep: 5 + 2 db mélyfúrású kút

- | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------------|
| - Kút jele: | I./1.sz.kút | I./2.sz.kút |
| - Kataszteri száma: | B.25. | K.73. |
| - Talpmélysége: | $H_T = 182,4$ m | $H_T = 300,0$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | elhasználódott | tönkrement, selejt |
| - Funkciója: | fűzemi kút | üzemen kívül, lezárva |
| - Rekonstrukció: | réteg regenerálás | nincs |
| - Kút jele: | I./3.sz.kút | I./4.sz.kút |
| - Kataszteri száma: | K.80. | B.88. |
| - Talpmélysége: | $H_T = 300,0$ m | $H_T = 82,2$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | elhasználódott | elhasználódott |
| - Funkciója: | csúcsüzemi kút | üzemen kívül, lezárva |
| - Rekonstrukció: | réteg regenerálás | nincs |

P.t.L



- | | | |
|----------------------------|-------------------------|-----------------------|
| - Kút jele: | I./4A.sz.kút | I./5.sz.kút |
| - Kataszteri száma: | B.88. | B.89. |
| - Talpmélysége: | $H_T = 82,0$ m | $H_T = 254,0$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | újszerű | tönkrement, selejt |
| - Funkciója: | főüzemi kút | üzemen kívül, lezárva |
| - Rekonstrukció: | távlatban | nincs |
| | | |
| - Kút jele: | I./5A.sz.kút | |
| - Kataszteri száma: | B.89. | |
| - Talpmélysége: | $H_T = 254,0$ m | |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | |
| - Állapota: | újszerű | |
| - Funkciója: | főüzemi kút | |
| - Rekonstrukció: | távlatban | |
| | | |
| 4.1.2./ II.sz.vízmű telep: | 5 + 2 db mélyfúrású kút | |
| - Kút jele: | II./1.sz.kút | II./2.sz.kút |
| - Kataszteri száma: | B.92. | B.94. |
| - Talpmélysége: | $H_T = 300,0$ m | $H_T = 201,0$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | felújított | elhasználódott |
| - Funkciója: | csúcsüzemi kút | tartalékkút |
| - Rekonstrukció: | távlatban | sürgős |
| | | |
| - Kút jele: | II./3.sz.kút | II./4.sz.kút |
| - Kataszteri száma: | K.109. | K.111. |
| - Talpmélysége: | $H_T = 310,0$ m | $H_T = 219,0$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | elhasználódott | felújított |
| - Funkciója: | üzemen kívül | tartalékkút |
| - Rekonstrukció: | távlatban melléfúrás | távlatban |
| | | |
| - Kút jele: | II./5.sz.kút | II./6.sz.kút |
| - Kataszteri száma: | K.119. | K.123. |
| - Talpmélysége: | $H_T = 285,0$ m | $H_T = 212,0$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | rossz kiképzésű | elhasználódott |
| - Funkciója: | üzemen kívül | üzemen kívül |
| - Rekonstrukció: | távlatban melléfúrás | távlatban melléfúrás |

JCL



- Kút jele: II./7.sz.kút
- Kataszteri száma: B.140.
- Talpmélysége: $H_T = 170,0$ m
- Szerkezete: alábővített, kavicsolt csőkút
- Állapota: újszerű
- Funkciója: csúcsüzemi
- Rekonstrukció: távlatban

4.1.3./ III.sz.vízmű telep: 3 + 3 db mélyfúrású kút

- Kút jele: III./1.sz.kút III./1A.sz.kút
- Kataszteri száma: K.116. K.116.
- Talpmélysége: $H_T = 307,0$ m $H_T = 290,0$ m
- Szerkezete: hagyományos csőkút alábővített, kavicsolt csőkút
- Állapota: elhasználódott újszerű
- Funkciója: üzemen kívül főüzemi kút
- Rekonstrukció: nincs távlatban

- Kút jele: III./2.sz.kút III./3.sz.kút
- Kataszteri száma: K.118. K.120.
- Talpmélysége: $H_T = 307,0$ m $H_T = 218,0$ m
- Szerkezete: hagyományos csőkút hagyományos csőkút
- Állapota: elhasználódott elhasználódott
- Funkciója: üzemen kívül üzemen kívül
- Rekonstrukció: távlatban melléfúrás távlatban melléfúrás

- Kút jele: III./4.sz.kút III./5.sz.kút
- Kataszteri száma: K.135. K.138.
- Talpmélysége: $H_T = 291,5$ m $H_T = 240,0$ m
- Szerkezete: nagytérű, kavicsolt nagytérű, kavicsolt
- Állapota: megfelelő megfelelő
- Funkciója: főüzemi kút főüzemi kút
- Rekonstrukció: távlatban távlatban

4.2./ Víztermelési kontingens

- Lekötött vízkontingens: $Q_K = 1.700.000$ m³/év
- Vízminőségi osztály: II. oszt.

4.3./ Víz tisztítás

4.3.1./ I.sz.vízműtelepen

- Tipusa: DBKM. Vízmű vas-mangántalanító technológia
- Műtárgy: 1 db. zárt homokszűrő, L/D=2 fekvő tartály
- Kapacitás: $Q_{SZ} = 156$ m³/h → $Q_{SZ} = 3200$ m³/d

ITC



4.3.2./ II.sz.vízműtelepen

- Tipusa: nincs kiépítve

4.3.3./ III.sz.vízműtelepen

- Tipusa: DBKM. Vízmű vas-mangántalanító technológia
- Műtárgy: 2 db. zárt homokszűrő, L/D=2 fekvő tartály
- Kapacitás: $Q_{sz} = 312 \text{ m}^3/\text{h} \rightarrow Q_{sz} = 3200 \text{ m}^3/\text{d}$
- Ülepítő medence: $V_{\bar{u}} = 150,0 \text{ m}^3$

4.4./ Vízhálózat

- Hálózat hossza: $L_h = 253,46 \text{ km}$
 - gerincvezeték hossza: $L_{hg} = 143,06 \text{ km}$
 - bekötővezeték hossza: $L_{hb} = 110,4 \text{ km}$
- Átmérő tartomány: $\varnothing \frac{3}{4}'' - \text{NA } 300 \text{ mm}$
- Csőanyagok: ac, acél, PVC, KM-PVC, KPE
- Tűzcsapok száma: $n_t = 366 \text{ db}$
 - altalaj tűzcsapok száma: $n_{at} = 139 \text{ db}$
 - földfeletti tűzcsapok száma: $n_{ft} = 227 \text{ db}$
- Közkifolyók száma: $n_k = 52 \text{ db}$
- Vízkormányzó tolózárok: $n_{cs} = 524 \text{ db}$
- Bekötések száma: $n_b = 8596 \text{ db}$
 - vízmérővel felszerelt: $n_{bm} = 8502 \text{ db}$
 - vízmérő nélkül: $n_{bn} = 94 \text{ db}$
- Összes hálózati veszteség: $Q_{hv} = 211\,842 \text{ m}^3/\text{év}$ (2009.év)
 - hálózati veszteség aránya: $\delta_{hv} = 12,0 \%$ (2009.év)
 - fajlagos időszaki veszteség: $q_{lv} = 24,2 \text{ m}^3/\text{h} \rightarrow 403,05 \text{ l/min}$ (2009.év)
 - fajlagos hosszmenti veszteség: $q_{lv} = 2,93 \text{ l/min/km}$ (2009.év)
- Állapota: vegyes kiépítésű, részeiben szabványostól eltérő kialakítású, közepes veszteségű rendszer, alacsony területi eloszlású tűzcsap és vízkormányzó szerelvény elhelyezésével.

4.5./ Víz tárolás

- Magastároló: 1 db
 - Tipusa: monolit vasbeton, kettős gyűrűtér
 - Térfogat: $V_{mm} = 400 \text{ m}^3$
 - Állapota: jelentős felújításra szoruló, nem elegendő térfogatú szerkezet.
- Térszíni tároló: 1 db
 - Tipusa: monolit vasbeton, henger
 - Térfogat: $V_{mt} = 1000 \text{ m}^3$
 - Állapota: kisebb felújításra szoruló, nem elegendő térfogatú szerkezet.

4.6./ Távvezérlés

- Központi GPRS kapcsolat: részlegesen kiépítve
 - Víztermelő műtárgyakhoz: részben kiépítve

PTL



- Víztechnológiához: részben kiépítve
- Víz tároláshoz: kiépítve
- Elosztóhálózathoz: nincs kiépítve
- Vagyonvédelemhez: részben kiépítve
- Vízmérők RJA ellátottsága: részben telepítve
- Bekötési vízmérőn: $N_{RJA b} = 2000$ db
- Lakás vízmérőn: $N_{RJA l} = 20$ db

5./ Üzem jellege

Egy lépcsős, EU normatívák szerinti vízminőséget nem biztosító, vízkezelő technológiával csak részben rendelkező üzem. A technológia szükséges intenzifikálását vagy átépítését a „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-Javító Önkormányzati Társulás keretén belül, a KEOP-2009-1.3.0 projekt támogatásával fogja a tulajdonos elvégezni.

6./ Felújítási alap

A tárgyi víziközmű rendszer folyamatos felújításához és eszközeinek cseréjéhez, továbbá az elavult elemek rekonstrukciójához, valamint a jogszabályi meghatározási előírások maradéktalan teljesítéséhez nem áll rendelkezésre elegendő nagyságú Felújítási Alap. Ebben a tekintetben a tulajdonos képviselőivel további folyamatos egyeztető tárgyalások lebonyolítása és konszenzussal meghozott megállapodás kialakítása szükséges.



II./ KISKUNHALAS Városi Szennyvíztisztító víziközmű létesítményeinek üzemeltetése.

3./ Üzemeltetési vízjogi engedély : (legutolsó hatályos engedély)

- Engedélyező hatóság: ATVIFE, Szeged
- Vízikönyvi szám: I/4734.
- Vízjogi engedély szám: 10855-3-12/2011.
- Vízjogi engedély kelte: Szeged, 2011. március 22.
- Vízjogi engedély hatálya: 2013.december 31.
- Üzemeltetési Szabályzat jele: ÜSZ.-400.2/2009.

4./ Szerződés műszaki tartalma:

4.1./ Csatornahálózat

- Csatornahálózat hossza: $L_h = 87,941$ km
- gerinccsatorna hossza: $L_{hg} = 67,175$ km
 - gravitációs gerinccsatorna: $L_{ggr} = 60,024$ km
 - nyomott gerinccsatorna: $L_{gny} = 7,151$ km
- bekötőcsatorna hossza: $L_{hb} = 20,766$ km
 - gravitációs bekötőcsatorna: $L_{bgr} = 19,512$ km

ITL



- nyomott bekötőcsatorna: $L_{bny} = 1,254$ km
- Átmérő tartomány: NA 160 - 300 mm
- Csőanyagok: ac, acél, beton, KG-PVC, KM-PVC, KPE
- Átemelők száma: $n_{\text{áe}} = 19$ db
- Bekötések száma: $n_b = 4508$ db
- Állapota: túlnyomórészt régi kiépítésű, szabványos kialakítású, rossz infiltrációs és áramlási feltételekkel.

4.2./ Szennyvíztisztítás

- Technológia típusa: passzver-árkos totáloxidáció
- Kapacitás: $Q_h = 2500$ m³/d
- Terhelés: $C_{BOI} = 1800$ kg/d
- Iszapkezelés: nyárfás szikkasztóban elhelyezve

4.3./ Monitoring

- Monitoring típusa: talajvíz figyelés
- Monitoring eleme: 1 db figyelő kút
- Kút mélysége: $H_{TF} = 9,0$ m

5./ Üzem jellege:

Mechanikai-biológiai tisztítást magában foglaló, EU normatívák szerinti kibocsátást nem biztosító, szennyvízkezelő technológiával rendelkező üzem. A technológia szükséges átépítését a KEOP-7.1.2.0-2008-0215 projekt támogatásával fogja a tulajdonos elvégezni.

6./ Felújítási alap

A tárgyi víziközmű rendszer folyamatos felújításához és eszközeinek cseréjéhez, továbbá az elavult elemek rekonstrukciójához, valamint a jogszabályi meg hatósági előírások maradéktalan teljesítéséhez nem áll rendelkezésre elegendő nagyságú Felújítási Alap. Ebben a tekintetben a tulajdonos képviselőivel további folyamatos egyeztető tárgyalások lebonyolítása és konszenzussal meghozott megállapodás kialakítása szükséges.



III./ KISKUNHALAS-KOPOLYA Települési Vízmű víziközmű célú létesítményeinek üzemeltetése.

3./ Üzemeltetési vízjogi engedély : (legutolsó hatályos engedély)

- Vízügyi hatóság: ATI-KTVF, Szeged
- Vízikönyvi szám: I/2252.
- Vízjogi engedély szám: 24512-1-3/2005.
- Vízjogi engedély kelte: Szeged, 2005. december 12.
- Vízjogi engedély hatálya: 2020. december 31.
- Üzemeltetési Szabályzat jele: ...

JtL



4./ Szerződés műszaki tartalma

4.1./ Vízbázis

- Mélyfúrású kút: 1 db.
- Kút jele: Kopolya 1.sz.kút
- Kataszteri száma: K.115.
- Talpmélysége: $H_T = 202,0$ m
- Szerkezete: hagyományos csőkút
- Állapota: elhasználódott
- Funkciója: főüzemi kút
- Rekonstrukció: távlatban

4.2./ Víztermelési kontingens

- Lekötött vízkontingens: $Q_K = 8.000$ m³/év
- vízminőségi osztály: II. oszt.

4.3./ Víztisztítás

- Tipusa: nincs kiépítve

4.4./ Vízhálózat

- Hálózat hossza: $L_h = 0,686$ km
- gerincvezeték hossza: $L_{hg} = 0,582$ km
- bekötővezeték hossza: $L_{hb} = 0,104$ km
- Átmérő tartomány: $\varnothing \frac{3}{4}$ " – NA 150 mm
- Csőanyagok: acél, KM-PVC, KPE
- Tűzcsapok száma: $n_t = 2$ db
- altalaj tűzcsapok száma: $n_{at} = 1$ db
- földfeletti tűzcsapok száma: $n_{ft} = 1$ db
- Közkifolyók száma: $n_k = 0$ db
- Vízkormányzó tolózárok: $n_{cs} = 5$ db
- Bekötések száma: $n_b = 13$ db
- vízmérővel felszerelt: $n_{bm} = 13$ db
- vízmérő nélkül: $n_{bn} = 0$ db
- Összes hálózati veszteség: $Q_{hv} = 130,0$ m³/év (2009.év)
- hálózati veszteség aránya: $\delta_{hv} = 3,0$ % (2009.év)
- fajlagos időszaki veszteség: $q_{tv} = 0,015$ m³/h → 0,25 l/min (2009.év)
- fajlagos hosszmenti veszteség: $q_{lv} = 0,43$ l/min/km (2009.év)
- Állapota: vegyes kiépítésű, részeiben szabványostól eltérő kialakítású, közepes veszteségű rendszer, alacsony területi eloszlású tűzcsap és vízkormányzó szerelvény elhelyezésével.

Handwritten signature



4.5./ Víz tárolás

- Hidrofor tartály: 1 db
- Típus: acél, gumimembrános henger
 - Térfogat: $V_{mt} = 20 \text{ l}$
 - Állapota: újszerű, vezérlési feladatot ellátó, megfelelő térfogatú berendezés.

4.6./ Távvezérlés

- Központi GPRS kapcsolat: részlegesen kiépítve
- Víztermelő műtárgyakhoz: részben kiépítve
- Víztechnológiához: részben kiépítve
- Víz tároláshoz: kiépítve
- Elosztóhálózathoz: nincs kiépítve
- Vagyonvédelemhez: részben kiépítve
- Vízmérők RJA ellátottsága: részben telepítve
- Bekötési vízmérőn: $N_{RJA b} = 13 \text{ db}$
- Lakás vízmérőn: $N_{RJA i} = 0 \text{ db}$

5./ Üzem jellege:

Egy lépcsős, EU normatívák szerinti vízminőséget nem biztosító, vízkezelő technológiával nem rendelkező üzem. A technológia szükséges kiépítését a tulajdonos nem tudja vállalni.

6./ Felújítási alap

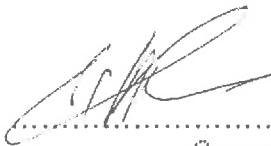
A tárgyi víziközmű rendszer folyamatos felújításához és eszközeinek cseréjéhez, továbbá az elavult elemek rekonstrukciójához, valamint a jogszabályi meghatározott előírások maradéktalan teljesítéséhez nem áll rendelkezésre elegendő nagyságú Felújítási Alap. Ebben a tekintetben a tulajdonos képviselőivel további folyamatos egyeztető tárgyalások lebonyolítása és konszenzussal meghozott megállapodás kialakítása szükséges. A szükséges felújítási forrás elmaradásából eredő üzemeltetési hiányosságok és haváriák miatt az Üzemeltető nem vonható felelősségre.

Kiskunhalas, 2011. január 01.

Kiskunhalas, 2011. január 01.


Megbízó




Üzemeltető

HÁLASVÍZ KFT.
Róberti út 27.
6400 Kiskunhalas
Tel.: (72) 481-482
Fax: (72) 481-030
Cégazonosító: 11030236-2-03
10.





GAZDASÁGI TARTALOM RÉSZLETEZÉSE Üzemeltetési szerződés 2.sz.melléklete

1./ Szerződés száma: 11.1.012-S1

2./ Szerződés tárgya:

***KISKUNHALAS Városi Vízmű, KISKUNHALAS-KOPOLYA Települési Vízmű
valamint KISKUNHALAS Városi Szennyvíztisztító
víziközmű létesítményeinek üzemeltetése.***

2.1./ Tárgyév: 2011. év

3./ Feladat elhatárolások

3.1./ Általában:

Bázis információnak - közös megegyezéssel - a 2010.évi állapotot, és megítélési rendet tekintettük. Az attól eltérő minősítésre, megítélésre a feladatok részletezésénél külön kitérünk.

Kijelenthető, hogy egy - egy gyártási egység cseréjét kívánó feladat a felújítások körébe tartozik. Ide sorolható egy elhatárolt funkciót betöltő részegység (pl: bekötő-vezeték) cseréje is.

Az üzemeltetési szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó eseti megbízás kiterjed, illetve kiterjedhet, a vízmű üzemeltetés teljes területére:

- Rendszeres üzemviteli feladatok ellátása.
- Rendszeres karbantartási feladatok ellátása.
- Eseti hibaelhárítási feladatok.
- Eseti előíráson, soron kívüli igényen, megbízáson alapuló feladatok.
- Felújítási feladatkör.
- Beruházási feladatkör.

Az alábbi tagolás ennek megfelelően a teljesítésért felelős szervezet feladatainak csoportosítása szerint készült.

3.2./ Részleteiben

- ***KISKUNHALAS Városi Vízmű és KISKUNHALAS-KOPOLYA Települési
Vízű víziközmű létesítményei***

3.21./ Mélyfúrású kút, víztermelés

3.21.1./ Az Üzemeltető – Halasvíz Kft – szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- fővízmérők leolvasása;
- napi víztermelés rögzítése;
- nyugalmi és üzemi vízszintek mérése;
- hidrodinamikai adatok rögzítése;
- szerelvények napi ellenőrzése;

Fotl



- napi mérési-ellenőrzési eredmények naplózása;
- mérési eredmények kiértékelése;
- üzemeltetést befolyásoló kérdésekben döntések megfogalmazása;
- víztermelés normál üzemének biztosítása;
- rendszeres kút fertőtlenítés;
- hatóságilag előírt vízkémiai, bakteriológiai vizsgálatok elvégzése;
- vizsgálatok dokumentálása és hatósági lejelentése;
- hidrodinamikai adatok feldolgozása és hatósági lejelentése;
- búvárszivattyú normál üzemfeltételeinek ellenőrzése;

Rendszeres karbantartási feladatok:

- fővízmérő hitelesítése, és hitelesítéssel összefüggő cseréje;
- szerelvények időszakos festése;
- szerelvények üzemszerű működtetését biztosító javítások;
- energiaellátó és vezérlő rendszer elemeinek karbantartása;
- az engedélyezett üzemórák után a búvárszivattyúk kiépítésével is együtt járó karbantartás;
- általában a búvárszivattyú műszeres ellenőrzése és alapvető üzemét biztosító karbantartási tevékenység;

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- egyszerű eszközökkel elvégzett vizsgálat a hibajelenség feltárására;
- kút mosatási és alapvető kompresszorozási feladatok elvégzése, szerkezeti átalakítás nélkül, legfeljebb évi 1 alkalommal;
- szükség szerint a korrodált termelőcső javítása vagy cseréje legfeljebb egy gyártási (l = 6,0 fm) hosszig;
- fűtőkábel vagy energiaellátó rendszer eseti hibáinak, részeinek javítása, alkatrész cseréje;
- kút hibajelenségének részletes, esetleg műszeres feltárása, szakvélemény beszerzése, kiadása;
- kút szerkezeti javítását is érintő hibaelhárítási feladatok, vagy tartós kompresszorozási tevékenység;

Hatósági előírásokon, egyedi megbízáson alapuló feladatok:

- soronkívüli kútfertőtlenítés elvégzése;
- soronkívüli fertőtlenítés hatásosságát bizonyító bakteriológiai vizsgálat;
- esetileg előírt soronkívüli vízvizsgálat;
- környezetvédelmi előírások teljesítése, pl.: védőidom meghatározás;
- vízkészletjárulékkel összefüggő hatósági ügyintézés;
- vízkészletjárulék megfizetése;

ItL



3.21.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- kút szerkezeti javítását is érintő hibaelhárítási feladatok;
- hosszú idejű kompresszorozási tevékenység;
- dinamikus vagy vegyszeres réteg regenerálás

Hatósági előíráson, egyedi megbízáson alapuló feladatok:

- minden olyan többlet tevékenység amely az időközben keletkezett hatósági;
- okmányok és rendeletek teljesítésén alapul;
- kijelölt védőidommal kapcsolatos kötelezések teljesítése és teljesítettése;

Felújítási feladatok:

- részletes műszeres kútvizsgálatok elvégzése, kiértékelés teljesítése;
- kút szerkezeti vagy melléfúrásos felújítása;
- szerelvények cseréjével járó felújítás, hibaelhárítás,
- termelőcső több szakaszának cseréje, kiváltása;
- búvárszivattyú teljes, vagy fődarabjainak cseréje,
- energiaellátó rendszer nagyobb egységeinek kiváltása, cseréje, korszerűsítése;
- kútnakna felújítása, átépítése
- kútfej lefedő armatúra hőszigetelési felújítása;

3.22./ Vízisztító technológia

3.22.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- a technológia folyamatos működtetésének szakmai biztosítása;
- az eseti technológiai problémák kezelésére javaslat tétele;
- a vízisztító technológiai berendezések felügyelete;
- a ciklikus üzemeltetési feladatok (pl.: szűrő öblítés, önkontroll, stb.) ellátása;
- folyamatos hatásfok ellenőrzéshez gyorsteszt vizsgálatok elvégzése;

Rendszeres karbantartási feladatok:

- a szerelvények és berendezések rendszeres ellenőrzése;
- a szűrőtöltet ciklikus regenerálása, cseréje vagy pótlása;
- a technológia üzemeltetéséhez vegyszerek biztosítása;
- a technológia működtetéséhez alkalmazott berendezések karbantartása;

Eseti hiba elhárítási feladatok:

- kisebb szerkezeti elemek hibáinak javítása;
- a vegyszer adagoló rendszer egyszerűbb hibáinak elhárítása;

Hatósági előíráson, egyedi megbízáson alapuló feladatok:

- a vízisztító technológiában végrehajtandó kisebb változtatások;
- az önkontroll végzéséhez gyorsteszt beszerzése;
- a keletkezett víztechnológiai veszélyes hulladék kezelése és ártalmatlanítása;

BatC



3.22.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Hatósági előíráson, egyedi megbízáson alapuló feladatok:

- a víztisztító technológiában végrehajtandó változtatásokkal összefüggő átalakítás, módosítás;
- monitoring rendszer kiépítés;

Felújítási feladatok:

- a berendezések teljes felületének felületkezelése, festése;
- szerelvények, egyes berendezések cseréje;
- műtárgyak felújítása és pótlása;

3.23./ Magastároló, víztárolás

3.23.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- víztárolás normál üzemfeltételeinek biztosítása;

Rendszeres karbantartási feladatok:

- víztér tervszerű fertőtlenítése;
- víztér tervszerű mosása;
- szerelvények, csökötések karbantartása;
- feszítőművek zsírzsá;
- törzs függőlegesség ellenőrzése;
- vezérlő, érzékelő berendezések karbantartása;
- egyes részfelületek festése, felületkezelése;

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- kisebb szerkezeti egységek (pl: létrafok, stb.) javítása, pótlása;
- a szintjelző, vezérlő rendszer eseti hibáinak elhárítása, karbantartása;
- víztér külső héjazat 10 % alatti felületén a lemez rögzítések javítása;

3.23.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Hatósági előíráson, egyedi megbízáson alapuló feladat:

- megrendelt szerkezeti átépítés, lebontás;
- reklám hordozó elhelyezés;
- idegen berendezés elhelyezésével kapcsolatos minden tevékenység;

Felújítási feladatok:

- csőszár vagy víztér teljes felületkezelése, festése;
- héjazat nagy felületen történő cseréje, rögzítése, hőszigetelés felújítása;
- szerkezeti elem (pl: létra, ajtó) cseréje, esetleg pótlása, feszítőmű, feszítőkötél cseréje;
- szerelvények, vezetékek cseréje;
- vezérlőrendszer cseréje, felújítása;

fa



3.24./ Elosztóhálózat

3.24.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- előírt vízkémiai és bakteriológiai vizsgálatok elvégzése;
- víziközművet érintő egyeztetések biztosítása, adatszolgáltatás;
- szerelvények rendszeres ellenőrzése;
- víztömörégi vizsgálat egyszerű módszerekkel;

Rendszeres karbantartási feladatok:

- ellenőrző bakteriológiai vizsgálat elvégzése;
- hálózat mosatási, öblítési feladatok tervszerű végrehajtása;
- tervszerű hálózat fertőtlenítés;
- szerelvények rendszeres karbantartása, festése, javítása;
- aknák karbantartása;
- jelzőtáblák felszerelése, pótlása;

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- a napi üzemvitel fenntartását biztosító, hibaelhárítással összefüggő feladatok;
- műszeres szivárgás hidraulikai, áramlási vizsgálatok elvégzése;
- szakértői vélemény beszerzése, kiadása;
- mechanikus és vegyszeres csőtisztítások elvégzése;
- hálózat fertőtlenítéshez, vegyszeres csőtisztításhoz vegyszer biztosítása;
- egységnyi gyártási csőhosszat meg nem haladó vezeték szakasz kiváltása csőkötések cseréje, javítása;

3.24.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Hatósági előíráson, egyedi megbízáson alapuló feladat:

- több gyártási hosszal érintő vezeték szakaszok rekonstrukciója;
- rendszer bővítését érintő megrendelések teljesítése, a kapcsolódó munkákkal (fertőtlenítés) együtt;
- közműterkép elkészítése;

Felújítási feladatok:

- szerelvények (tolózár, tűzcsap, közkifolyó, stb.) cseréje;
- hosszabb vezeték szakaszok cseréje;
- csomópontok átépítése, korszerűsítése;

3.25./ Fogyasztói bekötések

3.25.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- a szabványokban és a rendeletekben előírt vízellátás biztosítása a meghatározott paraméterek között, a helyi adottságok figyelembevételével;
- a szabványokban és a rendeletekben előírt vízellátás biztosításához a feltételek megteremtése;

F. K.



Rendszeres karbantartási feladatok:

- vízmérők hitelesítése, és az ezzel együtt járó csere;
- vízvesztésget eredményező hibák javítása, szerelvények cseréje bekötővezetéken;

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- a vízmérők szabályszerű használata mellett előforduló hibák javítása;
- a szabályszerű használatól eltérő igénybevételeből (rongálás, fagyás, stb.) eredő vízmérő csere, javítás, hitelesítés;

Hatósági előírás, eseti megbízáson alapuló feladatok:

- az elavult műszaki állapotú vízmérők cseréje és hitelesítés elvégzése;
- szabálysértéssel összefüggő (pl: vízlopás) szűkítési, kizárási, visszaállítási munkák;

3.25.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Felújítási feladatok:

- egy bekötővezeték teljes szakaszának cseréje, függetlenül annak hosszától;
- régi típusú vízmérő cseréje új, korszerű szerkezetre, hitelesítéssel;

3.26./ Védterület, kezelőépület

3.26.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- Védőidom fenntartási munkái;

Rendszeres karbantartási feladatok:

- rendszeres védterület felügyelet;
- előírás szerinti épület higiénia biztosítása;
- meglévő szinten vagy azt meghaladóan a növényzet pótlása;
- kerítések, kapuk, épület, faház, stb. kisebb felületeinek festése;
- takarító eszközök és szerek biztosítása;

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- az épület, faház, stb. kisebb karbantartó javításai;
- állagmegóvással összefüggő tevékenység;

Hatósági előírás, eseti megbízáson alapuló feladat:

- védőidom meghatározása;

3.26.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Hatósági előírás, eseti megbízáson alapuló feladat:

- használaton kívüli építmények elbontása;
- a rendeletekben előírt tanulmányok, vizsgálatok, stb. teljesítése,

J. C.



Felújítási feladatok:

- a faház, épület és tartozékainak teljes festése, mázolósa;
- felújítást eredményező feladatok, jelentősebb korszerűsítési munkák elvégzése;
- kerítés, drótfonat, kapu cseréje;

3.27./ Egyéb tevékenységek

3.27.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

- vízműkezelő részére a napi tevékenység végzéséhez nyomtatványok, dokumentációk biztosítása;
- az előírt hatósági, szakfelügyeleti vizsgálatok elvégzetése;
 - munkavédelmi szemle,
 - munkavédelmi oktatás,
 - érintésvédelmi vizsgálat,
 - szabványossági felülvizsgálat,
 - villámvédelmi felülvizsgálat,
 - tűzrendészeti szabványossági felülvizsgálat,
 - poroltók rendszeres hitelesítése,
 - eseti egészségügyi, környezetvédelmi, vízügyi helyszíni ellenőrzések lebonyolítása,
- hatósági engedélyek aktualizálása;
- adatszolgáltatási és statisztikai jelentések elkészítése;
- éves műszaki szemlék megtartása;
- szakmai irányítás és felügyelet;
- közmű üzemeltetői nyilatkozatok kiadása;
- tervezői egyeztetések és adatszolgáltatások teljesítése;
- a mindenkori vízkészlethasználati járulék megfizetése;
- közműfejlesztési hozzájárulás kivételével kapcsolatos ügyintézés;
- vízműkezelő részére a napi tevékenység végzéséhez szerszámok, rezsi anyagok biztosítása;
- alaptervékenységgel összefüggő energiaköltségek;
- vagyon és felelősség biztosítás;
- munkaruha és védőeszközök biztosítása;
- vízdíj és szennyvízdíj számla kiállítása;
- felújítási, beruházási munkákhoz vállalkozási ajánlatok beszerzése;

3.27.3./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok .

A szolgáltatási tevékenységen kívüli, a szokványos eljárásba nem tartozó feladatok:

- tervezési, szakértői tevékenység és bonyolítás,
- eseti hatósági előírások teljesítése;
- építési és szakipari szerelési munkák;

A vállalkozás profiljába illő minden olyan tevékenység melyet a másik fél megrendel.



PEC



3.3./ Részleteiben

- KISKUNHALAS Városi Szennyvíztisztító víziközmű létesítményei

3.31./ Csatorna hálózat

3.31.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- előírt vízkémiai és bakteriológiai vizsgálatok elvégzése;
- víziközművet érintő egyeztetések biztosítása, adatszolgáltatás;
- szerelvények rendszeres ellenőrzése;
- vízzárósági vizsgálat egyszerű módszerekkel;

Rendszeres karbantartási feladatok:

- hálózat mosatási, öblítési feladatok tervszerű végrehajtása;
- szerelvények rendszeres karbantartása, festése, javítása;
- aknák karbantartása;

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- a napi üzemvitel fenntartását biztosító, hibaelhárítással összefüggő feladatok;
- műszeres hidraulikai, áramlási vizsgálatok elvégzése;
- szakértői vélemény beszerzése, kiadása;
- hidraulikus, mechanikus és vegyszeres csőtisztítások elvégzése;
- csőtisztításhoz vegyszer és bioenzim biztosítása;
- egységnyi gyártási csőhosszat meg nem haladó vezeték szakasz kiváltása csőkötések cseréje, javítása;

3.31.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Hatósági előírason, egyedi megbízáson alapuló feladat:

- több gyártási hosszát érintő vezeték szakaszok rekonstrukciója;
- rendszer bővítését érintő megrendelések teljesítése, a kapcsolódó munkákkal együtt;
- közműterkép elkészítése;

Felújítási feladatok:

- hosszabb vezeték szakaszok cseréje;

3.32./ Bebocsátói bekötések

3.32.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- a szabványokban és a rendeletekben előírt bebocsátás biztosítása a meghatározott paraméterek között, a helyi adottságok figyelembevételével;
- a szabványokban és a rendeletekben előírt szennyvíz elvezetés biztosításához a feltételek megteremtése;

Ju TL



Rendszeres karbantartási feladatok:

- infiltrációt eredményező hibák javítása, szerelvények cseréje;

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- a szabályszerű használatól eltérő igénybevételből eredő javítás;

Hatósági előírás, eseti megbízáson alapuló feladatok:

- szabálysértéssel összefüggő (pl.: csapadékvíz bekötés) szűkítési, kizárási, visszaállítási munkák;

3.32.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Felújítási feladatok:

- egy bekötővezeték teljes szakaszának cseréje, függetlenül annak hosszától;

3.33./ Szennyvíztisztító technológia

3.33.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- a technológia folyamatos működtetésének szakmai biztosítása;
- az eseti technológiai problémák kezelésére javaslat tétele;
- a szennyvíztisztító technológiai berendezések felügyelete;
- a ciklikus üzemeltetési feladatok (pl.: önkontroll, stb.) ellátása;
- folyamatos hatásfok ellenőrzéshez vizsgálatok elvégzése;

Rendszeres karbantartási feladatok:

- a szerelvények és berendezések rendszeres ellenőrzése;
- a technológia üzemeltetéséhez vegyszerek biztosítása;
- a technológia működtetéséhez alkalmazott berendezések karbantartása;

Eseti hiba elhárítási feladatok:

- kisebb szerkezeti elemek hibáinak javítása;
- a vegyszer adagoló rendszer egyszerűbb hibáinak elhárítása;

Hatósági előírás, egyedi megbízáson alapuló feladatok:

- a szennyvíztisztító technológiában végrehajtandó kisebb változtatások;
- az önkontroll végzéséhez labormérések rendezése;
- a keletkezett fölösiszap és rácsszemét kezelése és ártalmatlanítása;

3.33.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Hatósági előírás, egyedi megbízáson alapuló feladatok:

- a szennyvíztisztító technológiában végrehajtandó változtatásokkal összefüggő átalakítás, módosítás;
- monitoring rendszer kiépítés;

J.T.C.



Felújítási feladatok:

- a berendezések teljes felületének felületkezelése, festése;
- szerelvények, egyes berendezések cseréje;
- műtárgyak felújítása és pótlása;

3.34./ Védterület, kezelőépület

3.34.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

Rendszeres üzemviteli feladatok:

- Védterület fenntartási munkái;

Rendszeres karbantartási feladatok:

- rendszeres védterület felügyelet;
- előírás szerinti épület higiénia biztosítása;
- meglévő szinten vagy azt meghaladóan a növényzet pótlása;
- kerítések, kapuk, épület, faház, stb. kisebb felületeinek festése;
- takarító eszközök és szerek biztosítása;

Eseti hibaelhárítási feladatok:

- az épület, faház, stb. kisebb karbantartó javításai;
- állagmegóvással összefüggő tevékenység;

Hatósági előírás, eseti megbízás alapuló feladat:

- védőidom meghatározása;

3.34.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok

Hatósági előírás, eseti megbízás alapuló feladat:

- használaton kívüli építmények elbontása;
- a rendeletekben előírt tanulmányok, vizsgálatok, stb. teljesítése,

Felújítási feladatok:

- a faház, épület és tartozékainak teljes festése, mázolása;
- felújítást eredményező feladatok, jelentősebb korszerűsítési munkák elvégzése; kerítés, drótfonat, kapu cseréje;

3.35./ Egyéb tevékenységek

3.35.1./ Az Üzemeltető szerződött feladatai

- telepkezelő részére a napi tevékenység végzéséhez nyomtatványok, dokumentációk biztosítása;
- az előírt hatósági, szakfelügyeleti vizsgálatok elvégeztetése;
 - munkavédelmi szemle,
 - munkavédelmi oktatás,
 - érintésvédelmi vizsgálat,
 - szabványossági felülvizsgálat,
 - villámvédelmi felülvizsgálat,

ITL



- tűzrendészeti szabványossági felülvizsgálat,
- poroltók rendszeres hitelesítése,
- eseti egészségügyi, környezetvédelmi, vízügyi helyszíni ellenőrzések lebonyolítása,
- hatósági engedélyek aktualizálása;
- adatszolgáltatási és statisztikai jelentések elkészítése;
- éves műszaki szemlék megtartása;
- szakmai irányítás és felügyelet;
- közmű üzemeltetői nyilatkozatok kiadása;
- tervezői egyeztetések és adatszolgáltatások teljesítése;
- mindenkori környezetterhelési díj megfizetése;
- közműfejlesztési hozzájárulás kivetésével kapcsolatos ügyintézés;
- telepkezelő részére a napi tevékenység végzéséhez szerszámok, rezsi anyagok biztosítása;
- alaptervékenységgel összefüggő energiaköltségek;
- vagyon és felelősség biztosítás;
- munkaruha és védőeszközök biztosítása;
- felújítási, beruházási munkákhoz vállalozási ajánlatok beszerzése;

3.35.2./ Az Üzemeltetési Szerződés hatályán kívül eső, eseti megbízás alapján teljesítendő feladatok .

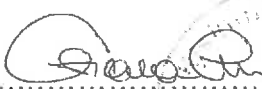
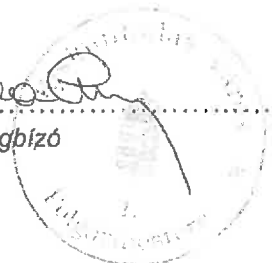
A szolgáltatási tevékenységen kívüli, a szokványos eljárásba nem tartozó feladatok:

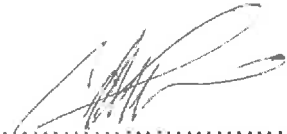
- tervezési, szakértői tevékenység és bonyolítás,
- eseti hatósági előírások teljesítése;
- építési és szakipari szerelési munkák;

A vállalkozás profiljába illő minden olyan tevékenység melyet a másik fél megrendel.

Kiskunhalas, 2011. január 01.

Kiskunhalas, 2011. január 01.


.....
Megbízó



.....
Üzemeltető
