



Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO_2017/896-1 (2017)
Előzményszám: VKEFFO_2016/8439 (2016), VKEFFO_2016/5157 (2016)
Ügyintéző: dr. Göbolyös Attila
Tel: 459-7777
Fax: 459-7766
E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Ügyintéző: *dr. G.*
Beérkezés dátuma:
Leírás: DGH; SZA
2017 JAN 18.
Ikt. szám: *507-1/2017*
Hat. idő:

Melléklet: Záradékkolt üzemeltetési szerződés

Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. (székhely: 6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.) kérelmére indult működési engedélyezési eljárásban meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

A Hivatal 4096/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.(cégjegyzékszám: 03-09-126654, székhelye: 6400 Kiskunhalas, Körösi út 5., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 11-18670-1-001-00-15 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozó

MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

módosítja az alábbiak szerint:

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

Területi hatály		Tárgyi hatály			Időbeli hatály
Ellátási terület	Víziközmű-szolgáltatói ágazat	Víziközmű-rendszer azonosítója	Felhasználói egyenérték	MEKH azonosító kód	Működési jogosultság időbeli hatálya
Páhi	közműves ivóvízellátás	PH-IV	484	11-18670-1-001-00-15	2045. 07. 15.

II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéséről:

Az alábbi, 2016. szeptember 30. napján létrejött víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta, és azt jelen eljárásában az alábbi táblázat szerinti kivétellel jóváhagyta.

Ssz.	Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Jóvá nem hagyott szerződési pont(ok)	Szerződés hatálya
1.	Páhi Község Önkormányzata	közműves ivóvízellátás	bérleti-üzemeltetési	III.7.	2045. 07. 15.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4096/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

IV. Jogkövetkezmények a Működési engedély feltételeinek be nem tartása esetén

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.

3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

Az eljárás során 325 ezer forint eljárási költség merült fel, melyet az Engedélyes megfizetett.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat kézbesítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

Az Engedélyes a Vksztv. 37. § (1) bekezdése alapján, 2016. november 11. napján benyújtott kérelmében kérte a működési engedély módosítását Kaskantyú település közműves ivóvízellátó víziközmű-rendszere tekintetében.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni.*”

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást.*”

A Vksztv. 37. § (1) szerint „*A víziközmű-szolgáltató a Hivatal által kiadott működési engedélyben meghatározott ellátási területen kizárólagosan jogosult és köteles víziközmű-szolgáltatást végezni. Az engedély kibocsátását víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató kérheti.*”

A Hivatal megállapította, hogy az Engedélyes az eljárás során a Hivatal felhívására tekintettel az alábbi dokumentumokat küldte meg a Hivatalnak:

- az engedélykérelem a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról rendelkező 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban Vhr.) 2. melléklete szerinti formanyomtatványát és előírt mellékleteit;
- a Vhr. 3. melléklete szerinti nyilatkozatot a működési engedély kiadásával kapcsolatos egyes érvényességi feltételeknek történő megfelelésegről;
- nyilatkozatot az egyéb jogszabályi feltételeknek történő megfelelésegről, valamint
- a megfizetett igazgatási szolgáltatási díjról szóló igazolást.

A Hivatal a kérelmet és mellékleteit megvizsgálva az alábbiakat állapította meg.

Az Engedélyes beadványában megadta a víziközmű-rendszer megnevezését, besorolását, a szolgáltatási ágazat megnevezését és műszaki leírását, az ellátási terület pontos (átadási pontokkal történő) lehatárolását, amelyek alapján megállapítást nyert, hogy a víziközmű-rendszer

lehatárolása, nem változott a korábbi víziközmű-szolgáltatói működési engedélyben foglaltakhoz viszonyítva, ezért továbbra is megfelel a Vksztv. 2. § 23. pontjában foglalt szabályoknak. Az Engedélyes bemutatta az érintett felhasználók számosságát és jellegét az eljárás során.

A jelen eljárás tárgyát képező ellátási terület logisztikailag illeszkedik a meglévő rendszerbe (diszpécserszolgálat, raktárak, ügyfélszolgálati irodák tekintetében), és a feladatellátás a már meglévő, területileg illetékes üzemigazgatóság irányítása alatt történik.

Az Engedélyes által az eljárás során benyújtott dokumentációban bemutatta a jelen eljárás tárgyát képező víziközmű-rendszerhez kapcsolódó műszaki és tárgyi eszközöket, az üzemeltetéshez rendelkezésre álló egyéb eszközöket, valamint az üzemeltetés biztonságát szolgáló felügyeleti és folyamatirányító megoldásokat is.

A Hivatal az Engedélyes által benyújtott, jelen határozat II. pontjában feltüntetett, 2016. szeptember 30. napján kelt „Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés” elnevezésű üzemeltetési szerződés módosítást (a továbbiakban: üzemeltetési szerződés módosítás) a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálta és az alábbiakat állapította meg.

A Vksztv. 74. § (4) bekezdésének 1. pontja értelmében *„Felhatalmazást kap a Hivatal elnöke, hogy a használati díjak mértékét rendeletben állapítsa meg.”*

A Vksztv. 87. § (1) bekezdése alapján a Vksztv. *„74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban meghatározott használati díj alkalmazandó.”*

Az Engedélyes és Kiskőrös Város Önkormányzata (a továbbiakban: Ellátásért felelős) az üzemeltetési szerződés III.7. pontjában úgy rendelkeztek, hogy a *„Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés alapján fizetendő bérleti díj összege nem lehet magasabb a Hivatal elnöke által kiadott rendeletben megállapított szolgáltatási díjban foglalt bérleti díj mértékénél.”*, amely rendelkezéssel kapcsolatban a Hivatal megállapította, hogy az eltérést enged a Hivatal elnöke által megállapított használati díj mértékétől.

Fenti jogszabályi rendelkezésekre, valamint az üzemeltetési szerződés módosítás megkötésének időpontjára tekintettel, az üzemeltetési szerződés módosítás III.7. szerződési pontjában foglaltakkal kapcsolatban a Hivatal megállapította, hogy a III.7. szerződési pontban foglalt rendelkezések nem felelnek meg a Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában foglalt rendelkezéseknek, mivel az Engedélyes és az Ellátásért felelős nem térhetnek el Hivatal elnökének rendeletében meghatározott használati díjtól, amelyre tekintettel a Hivatal a üzemeltetési szerződés módosítás III.7. szerződési pontját nem hagyta jóvá.

A Hivatal üzemeltetési szerződés további rendelkezéseit megvizsgálva megállapította, hogy az megfelel a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek, ezért az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint a III.7. pont kivételével jóváhagyta.

Az Engedélyes a kérelmében 2046. szeptember 17. napjáig kérte a működési engedély kiadását a Hivaltól.

A Hivatal a nyilvántartásának felülvizsgálatát követően megállapította, hogy az üzemeltetési jogviszony az Engedélyes és az Ellátásért felelős között 2015. július 15. napján létrejött Bérleti – üzemeltetési szerződésen alapul. Ebben a szerződésben a szerződő felek a szerződés időbeli

hatályát 2015. július 15. napjától kezdődően 30 évben határozták meg. A Hivatal a 3558/2016. számú határozatával – a határozatban foglaltak szerint – jóváhagyta a jelen bekezdésben említett üzemeltetési szerződést.

A Vksztv. 15. § (2) bekezdés szerint „Adott víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenység végzéséhez szükséges víziközmű-üzemeltetési jogviszony az ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató között létrejött, Hivatal által a működési engedélyben jóváhagyott:

- a) vagyonkezelési szerződésen;
 - b) koncessziós szerződésen; vagy
 - c) bérleti-üzemeltetési szerződésen
- alapul.”

Fentiekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési jogosultság időbeli hatálya nem lehet hosszabb, mint az üzemeltetési szerződés időbeli hatálya, ezért a működési jogosultság időbeli hatályát a Hivatal a rendelkező rész I. pontja szerint állapította meg.

Mindezekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a működési engedély kiadásának feltételei az I. pontban szereplő víziközmű-rendszer vonatkozásában fennállnak, ezért a jelen **határozat rendelkező részének I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan Működési engedélyt adott.**

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1) bekezdésén és 72. § (1) bekezdésén alapul.

A határozat a Ket. 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése, a keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény módosításáról és az egyes közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról szóló 2005. évi XVII. törvény 3. §-a rendelkezik.

A bírósági felülvizsgálati eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 43. § (7) bekezdése határozza meg.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (8) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján. Az ügyfél a jogerősítő záradékkal ellátott határozatról hiteles másolatot kérhet.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés

i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Budapest, 2017. január 13.

dr. Dorkota Lajos s.k.
elnök

A kiadmány hitelül:



Kapják:

1. Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft. (1 pld. határozat és záradékolt melléklet térítvevényel)
6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.
2. Páhi Község Önkormányzata (1 pld. térítvevényel)
6075 Páhi, Vasút u. 2.
3. Hivatal – Irattár (2 pld.)



ÜZ-47-2/2016

VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**MÓDOSÍTÁS**

mely létrejött egyrészről **Páhi Község Önkormányzata**
székhelye: H-6075 Páhi, Vasút utca 2. sz.
képviseli: Oroszi István polgármester
adószáma: 15724870-2-03
statisztikai számjele: 15724870-8411-321-03
mint, víziközmű szolgáltatásban ellátásért felelős, továbbiakban: **Tulajdonos**

másrészről a **KISKUNSAGI Víziközmű-Szolgáltató Kft.**
székhelye: H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.sz.
képviseli: Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató
cégjegyzék száma: Cg.03-09-102376
adószáma: 24688886-2-03
statisztikai számjele: 24688886-3600-113-03

mint víziközmű-szolgáltató Bérelő és Üzemeltető, továbbiakban: **Üzemeltető**, együttesen
mint szerződő felek között a mai napon, alulírott helyen, alábbi tárgyban és feltételekkel.


1. **Szerződés azonosító: 615.015-M2**
2. **Szerződés tárgya**

Páhi Község víziközmű létesítményeinek üzemeltetése**I. Előzmények**

1. Szerződő felek rögzítik, hogy bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek **Páhi község** közigazgatási területére, **ivóvíz-ellátás** víziközmű-szolgáltatási ágazatra **2015. július 15.** napjától a vonatkozó jogszabályokban, így különösen az 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Vhr.) meghatározott víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátására. Ennek érdekében **Tulajdonos** az **Üzemeltető** használatába adta a kizárólagos tulajdonában álló, a **615.015-M1** számú szerződés (a továbbiakban: Szerződés) 1. sz. mellékletét képező jegyzékben feltüntetett víziközműveket.

Szerződést kötő felek hivatkozott bérleti-üzemeltetési és eszközhasználati szerződésüket a 2011. évi CCIX. tv. (továbbiakban: Vksztv.), valamint ezen törvény végrehajtásáról szóló, 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet rendelkezéseire figyelemmel közös megegyezéssel módosítják azzal, hogy a Szerződés rendelkezései a jelen okiratban foglalt módosításokkal érvényesek és hatályosak.

II. Az Üzemeltető által átvett víziközművek

KISKUN-VÍZ KFT.		VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS PÁHI KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI			
Szám: 615.015-M2	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 2./4	Változat: 1.0	Kiadva: 2016. augusztus 17.	

1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvvel Tulajdonos átadja, Üzemeltető átveszi a jegyzőkönyvben rögzített víziközműveket.
2. *Üzemeltető* kötelezettséget vállal a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott víziközművek üzemeltetésére és a víziközmű-szolgáltatás teljes körű ellátására. Az általa használatba vett, a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező jegyzékben feltüntetett víziközműveket az I/1. pontban hivatkozott Szerződésben meghatározottak szerint működteti, üzemelteti.
3. *Tulajdonos* szavatosságot vállal azért, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező víziközmű vagyon saját tulajdonát képezi, valamint szavatosságot vállal a víziközmű vagyontárgyak per-, igény- és tehermentességéért, ide nem értve esetleges támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
4. *Üzemeltető* jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy jelen szerződésben foglalt feladatok ellátására alkalmas, a Vksztv.-ben, valamint a végrehajtására kiadott Vhr.-ben írt kizáró ok vele kapcsolatban nem áll fenn.

III. A 615.015-M1 számú szerződés módosítása

1. A Szerződés II/2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az *Üzemeltető* a közüzemi szolgáltatást a Vksztv., a Vhr., valamint a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet és az érvényes vízjogi üzemeltetési engedély szerint látja el, ennek megfelelően köteles

- a) szervezett munkarendről, ügyeleti, készenléti szolgáltról gondoskodni, amely a folyamatos, megbízható szolgáltatáson túl lehetővé teszi, hogy hiba felmerülése esetén azonnal be tudjon avatkozni az üzemi és környezeti károk elhárítása vagy mérséklése és a szolgáltatás mielőbbi helyreállítása érdekében;
- b) a víziközmű szakszerű és biztonságos üzemeltetésével kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit üzemeltetési szabályzatban meghatározni;
- c) gondoskodni arról, hogy az ivóvíz kezelését szolgáló építmények, műtárgyak, gépészeti, elektromos, irányítástechnikai berendezések, vízminőség-ellenőrző műszerek rendeltetésszerűen és szakszerűen működjenek, a vízbázis vizét szennyeződés ne érje;
- d) az *Üzemeltető* a laboratóriumi által mért adatok feldolgozását és kiértékelését a tulajdonosok részére – igény szerint – rendelkezésre bocsátani, a víz kezelés folyamatát fizikai, kémiai, bakteriológiai jellemzőit rendszeresen – a hatóságilag elfogadott ellenőrzési rend szerint – mérni;
- e) az *Üzemeltető* a vízmérők leolvasását, és a leolvasott vízfogyasztási értékek alapján a víziközmű szolgáltatási díjak számlázását és beszedését elvégezni;
- f) gondoskodni a fogyasztói vízmérők hitelesítéséről és időszakos cseréjéről;



- g) a településre vonatkozó vízkorlátozási terveket a *Tulajdonos* rendelkezésére bocsátani, illetve azt a hatósági előírások szerint a *Tulajdonossal* közösen felülvizsgálni;
- h) a tevékenységét úgy végezni, hogy a környezetkárosítás kizárt legyen, egyben felel a károsodástól mentes környezeti állapot megőrzéséért;
- i) az *Üzemeltető* a folyamatos ivóvíz-ellátást biztosító technikai és személyi feltételeket megteremteni és fenntartani. Köteles hibaelhárító részleget üzemeltetni, éjjel-nappal működő ügyeleti szolgáltatást szervezni, a fogyasztókkal való folyamatos, előírás szerinti kapcsolattartás feltételeit biztosítani, a meghibásodások kijavítását lehetővé tenni;
- j) az *Üzemeltető* az adatszolgáltatás és az információ áramlás mindenkor biztosítása érdekében az üzemeltetéssel összefüggő adatokról nyilvántartást vezetni, a nyilvántartás korszerűsítése során a tulajdonosok igényeit figyelembe venni."

2. A Szerződés IV/8. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„*Üzemeltető* az üzemeltetésbe adott vagyont a jelen szerződésben körülírt feladatok ellátásához használhatja, azt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, illetve jelen szerződésből eredő jogosultságait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.”

3. A Szerződés IV/17. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az *Üzemeltető* az általa beszedett közszolgáltatási díjakból fedezi az *Üzemeltető* az üzemeltetési és állagmegóvási, karbantartási költségeket a társaság mindenkor üzleti terve által meghatározott eszközhasználati díjat (bérleti díjat), valamint *Üzemeltető* tevékenységére eső közvetett költségeket, ráfordításokat. Az eszközhasználat összegét (bérleti díj) a Vksztv. 18.§ (3) bekezdésére figyelemmel a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg.”

4. A Szerződés IV/18. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Nem lakossági felhasználók vízbekötései esetén a Hivatal elnöke által meghatározott mindenkor víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell alkalmazni. Ezek beszedésére és felhasználására az *Üzemeltető* jogosult. A Hivatal elnöke rendeletének hatálybalépéséig az *Üzemeltető* a 2014. december 31-én alkalmazott víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét alkalmazhatja. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az *Üzemeltető* jogosult a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felújítására, pótlására is felhasználni.”


5. A Szerződés VIII/1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A víziközmű-szolgáltatás díjképzéséhez a Vksztv. 65.§-ban előírt adatokat és tájékoztatásokat a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős megküldi a Hivatal részére. Adatszolgáltatási kötelezettségüket úgy teljesítik, hogy a Vksztv. 62.§-ban foglalt elvek, mindenkor maradéktalanul teljesülhessenek.”

6. A Szerződés VIII/2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„*Üzemeltető* az üzemeltetési és a szerződésben meghatározott állagmegóvási, felújítási költségeket a szakminiszteri rendeletben megállapított és az *Üzemeltető* által beszedett közszolgáltatási díjakból fedezi.



KISKUN-VÍZ KFT.		VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS PÁHI KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI			
Szám: 615.015-M2	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 4./4	Változat: 1.0	Kiadva: 2016. augusztus 17.	

Azokat a felújítási feladatokat, amelyekre jelen bérleti-üzemeltetési szerződés és aktualizált mellékletei nem nyújtanak fedezetet, de annak elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné, a víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelős felé tett bejelentés után, az ellátásért felelős költségére elvégzi.”

7. A Szerződés VIII/4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés alapján fizetendő bérleti díj összege nem lehet magasabb a Hivatal elnöke által kiadott rendeletben megállapított szolgáltatási díjban foglalt bérleti díj mértékénél.”

8. A Szerződés VIII/5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Üzemeltető a bérleti díjat a Tulajdonos által kiállított számla ellenében tárgyév december 31. napjáig köteles megfizetni.”

9. A Szerződés VIII/6. pontját hatályon kívül helyezik.

10. A Szerződés 1. számú melléklete helyébe a jelen okirat 1. számú melléklete lép.

IV. Egyéb rendelkezések

1. A szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés módosítást – aláírását megelőzően – valamennyi fél részéről az arra illetékes, döntésre jogosult testület jóváhagyta.
2. A szerződő felek jelen szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, értelmezés után, jóváhagyólag aláírták.


V. Mellékletek

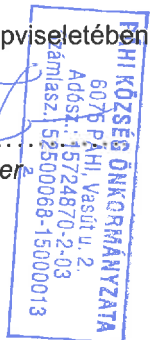
1. számú melléklet: Műszaki tartalom részletezése
2. számú melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv

Páhi, 2016. augusztus „ ”

augusztus 30

Páhi Község Önkormányzat képviselőjében:


.....
polgármester




Ellenjegyzési záradék:

Budapest, 2016.....

Kiskunhalas, 2016. augusztus „31”

Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
képviselőjében:

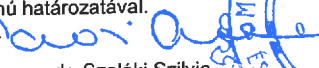

.....
Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.
Adószám: 24888886-2-03
Ügyvezető igazgató: 063088112-00000007
OTP: 11732064-20050461

.....
MEKH képviselőjében


Záradék

A Hivatal a jelen Bérleti-üzemeltetési szerződést - a III. 7. szerződési pont kivételével - jóváhagyta az alábbi számú határozatával.
Határozatszám: VKEFFO_2017/896-1.

Budapest, 2017. január 13.


dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal



KISKUN-VÍZ KFT.		VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS PÁHI KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI			
Szám: 615.015-M2	Fejezet: 1. sz. melléklet	Oldal: 1./3	Változat: 1.0	Kiadva: 2016. augusztus 17.	

MŰSZAKI TARTALOM RÉSZLETEZÉSE

Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Módosítás 1. sz. melléklete

1./ Szerződés száma: 615.015-M2

2./ Szerződés tárgya:

PÁHI Község víziközmű létesítményeinek üzemeltetése

1./ Ivóvízellátó ágazat

3./ Üzemeltetési vízjogi engedély: (legutolsó hatályos engedély)

- Vízügyi hatóság: BKM-KATVED
- Vízikönyvi szám: V./351.
- Vízjogi engedély szám: 35300/5472-11/2015.ált.
- Vízjogi engedély kelte: 2016. március 24.
- Vízjogi engedély hatálya: 2021. március 31.

4./ Vízellátó rendszer határai

4.1./ Páhi belterületi vízellátó rendszer határoló EOY koordinátái

1/A. számú kút	2. számú kút
- X: 152 186,54 m	X: 152 301 m
- Y: 675 910,23 m	Y: 675 701 m

5./ Szerződés műszaki tartalma:

5.1./ Vízbázis

- | | | |
|---------------------|-------------------------|--------------------|
| - Vízbázis részei: | mélyfúrású kút | 2 db |
| | víztermelésbe kapcsolva | 2 db |
| - Kút jele: | 1/A. sz. kút | 2. sz. kút |
| - Kataszteri száma: | B.89. | B.86. |
| - Fúrás éve: | 2015 | 1984 |
| - Talpmélysége: | $H_T = 170,0$ m | $H_T = 168,0$ m |
| - Szerkezete: | hagyományos csőkút | hagyományos csőkút |
| - Állapota: | megfelelő | megfelelő |
| - Funkciója: | üzemi kút | főüzemi kút |

5.2./ Víztermelési kontingens

- Lekötött vízkontingens: $Q_K = 48.000$ m³/év
- Vízminőségi osztály: II.o.

5.3./ Víz tisztítás

- Technológia: vas, mangán, arzénmentesítés




5.4./ Vízhálózat

- Hálózat hossza: $L_h = 7548,00$ fm
- gerincvezeték hossza: $L_{hg} = 7548,00$ fm
- Gerincvezeték hossza csőanyagok szerint:
 - NA 150 ac. $L = 3,00$ fm
 - NA 125 ac. $L = 1483,00$ fm
 - NA 100 ac. $L = 3485,00$ fm
 - NA 80 ac. $L = 948,00$ fm
 - NA 100 KM-PVC: $L = 1061,00$ fm
 - NA 80 KM-PVC: $L = 270,00$ fm
 - NA 110 PVC: $L = 2,00$ fm
 - NA 100 PVC: $L = 2,00$ fm
 - NA 90 PVC: $L = 290,00$ fm
 - NA 80 PVC: $L = 4,00$ fm
- Közkifolyók száma: $n_k = 1$ db
- Bekötések száma: $n_b = 493$ db
 - vízmérővel felszerelt: $n_{bm} = 493$ db
 - vízmérő nélkül: $n_{bn} = 0$ db
- Állapota: vegyes kiépítésű, részeiben szabványostól eltérő kialakítású, elhasználódott csővezetékéből álló, bakteriális szennyeződésre hajlamos, magas veszteségű rendszer, alacsony területi eloszlású tűzcsap és vízkormányzó szerelvény elhelyezésével.


5.5./ Víz tárolás

- Magastároló: 1 db
- Típusa: AKV tip. hidroglobusz
 - Térfogat: $V_m = 50$ m³
 - Állapota: megfelelő térfogatú és szerkezetű
- Térszíni víz tározó: 1 db
- Típusa: Előre gyártott vb felszíni tiszta víz tározó
 - Térfogata: $V = 25$ m³
 - Állapota: megfelelő állapotú

5.6./ Távvezérlés

- Központi GPRS kapcsolat: részlegesen kiépítve
- Vízmérők RJA ellátottsága: nincs telepítve



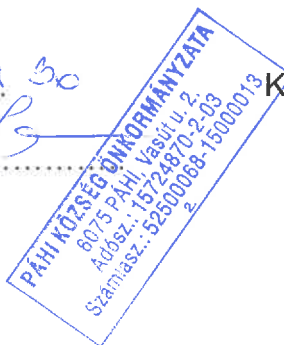
KISKUN-VÍZ KFT.		VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS PÁHI KÖZSÉG VÍZIKÖZMŰVEI			
Szám: 615.015-M2	Fejezet: 1. sz. melléklet	Oldal: 3./3	Változat: 1.0	Kiadva: 2016. augusztus 17.	

6./ Üzem jellege

Az EU normatívák szerinti vízminőséget biztosító, vízkezelő technológia üzemel a községben. A technológia kiépítését a „Kiskörös és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás keretén belül, a KEOP-7.12.0/15-2015-001 projekt támogatásával megvalósította az ellátásért felelős.

Páhi, 2016. *augusztus 30*

[Handwritten signature]
.....
Megbízó



Kiskunhalas, 2016. *augusztus 30*

[Handwritten signature]
.....
Üzemeltető

Kiskunvári Víziközmű-Szolgáltató Kft.
6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.
Adószám: 24688886-2-03
BIB: 10102493-08598112-00000007
CIB: 11732064-20050481



VÍZIKÖZMŰ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV
Üzemeltetési szerződés módosítás 2.sz.melléklete**1./ Készült**

Páhi Község Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyiségében 2016. augusztus 17.-én.

2./ Tárgy

Az ellátásért felelős Páhi Község Önkormányzat tulajdonát képező víziközművek átadása az üzemeltető Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. részére Páhi Község vízmű vonatkozásában. A jegyzőkönyv készült 5 db eredeti példányban.

3./ Jelen vannak:

Név	Beosztás	Képviselet szervezet
Orosz István	polgármester	Páhi Község Önkormányzata
Mátyus Zoltán	ügyvezető igazgató	Kiskunsági Víziközmű- Szolgáltató Kft.

4./ Átadás-átvételi eljárás tartalma:

A Víziközmű átadás-átvételi megállapodás létrejött az Páhi Község Önkormányzata, mint Megbízó és a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft., mint Üzemeltető között Páhi Község víziközmű vagyonának bérleti üzemeltetésre átadás-átvétele tárgyában az alábbiak szerint.

Páhi Község Víziközműveinek átadás-átvételi eljárása 2016.08.17.-én sikeresen lezárult. A Megbízó elkészítette a víziközművek átadáskor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékét tartalmazó nyilvántartást, melyet átad az Üzemeltetőnek. A víziközmű nyilvántartás a Víziközmű átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A víziközmű vagyon értéke nyilvántartás szerint átadáskor:

97.210.213,- Ft

azaz

kilencvenhétmillió-kettőszáztízezer-kettőszáztizenhárom 00/100 forint



Átadás-átvétel tárgyát képező víziközművek nyilvántartása:

Vízmű telep

Megnevezés	Típus	Mennyiség (db)	Érték (Ft)	Amortizációs kulcs %
Mélyfúrású kút 3. sz.	170,0 m talpmélységű, tervezéssel, fúrással, vízföldtani naplóval (hrs: 25)	1	7 874 410 Ft	2%
3. sz. kút térszíni kútfej, vb. lemezzel	NA 80 vízmérő és szerelvények	1	413 529 Ft	2%
Kútfejjvédő búra a 3. sz. kútra	térszíni, hőszigetelt	1	516 911 Ft	2%
Búvárszivattyú	SP30- 4 a 2. sz. kútban	1	640 969 Ft	14,5%
Búvárszivattyú	SP30- 4 a 3. sz. kútban	1	640 969 Ft	14,5%
Udvartéri vezeték	DN 90 KPE	64	661 646 Ft	3%
Udvartéri vezeték	DN 110 KPE	95	1 178 556 Ft	3%
Udvartéri vezeték	DN 160 KPE	20	310 146 Ft	3%
Udvartéri vezeték	NA 160 KG-PVC	59	792 941 Ft	3%
Udvartéri vezeték	DN 160 KM-PVC	38	530 350 Ft	3%
Kezelőépület	hőszigetelt, 77,40 m ² alapterületű falazott szerkezetű épület építőmesteri, szakipari villámvédelmi + épületvillamossági és épületgépészeti munkái	1	19 590 913 Ft	2%
Szűrőtartály I.	Ø 1400 mm-es, csőblokkal, szerelvényekkel, szűrőtöltettel	1	13 336 294 Ft	14,5%
Szűrőtartály II.	Ø 1400-mm-es, csőblokkal, szerelvényekkel, szűrőtöltettel	1	13 336 294 Ft	14,5%
Dugattyús kompresszor	Classic 270/50 W és szerelvényei	1	413 529 Ft	14,5%
Hálózati szivattyú	CR 64-2-1 és szerelvényei	1	1 395 659 Ft	14,5%
Hálózati szivattyú	CR 32-2 és szerelvényei	1	827 057 Ft	14,5%
Hálózati szivattyú	CR 32-2 és szerelvényei	1	827 057 Ft	14,5%
Öblítő szivattyú	CR 64-1 és szerelvényei	1	982 130 Ft	14,5%
Zsompszivattyú	UNILIFTcc 9-A1	1	103 382 Ft	14,5%
KMnO ₄ adagoló egység	DDE-6-10 PR-PP + 100 l-es tartály + motoros keverő + kármentő	1	1 369 813 Ft	14,5%
Vassó adagoló egység	DDE-6-10 PR-PP + 100 l-es tartály + kármentő	1	1 369 813 Ft	14,5%
Klórgáz adagoló rendszer	VACUUMPRO 200 vákuum-szabályzóval+ejektorral+ palack + szerelés + szellőző ventilátorral.	1	1 602 423 Ft	14,5%
Klórszivárgás figyelő automatika, Légtéri klórgáz koncentráció mérő-határérték kapcsoló	F-22 GASCONTROLLER + elosztó doboz.	1	361 837 Ft	14,5%
Nyersvíz oldali áramlásmérő REED relés	NA 80-as vízmérő	1	124 059 Ft	14,5%
Tisztítottvíz oldali áramlásmérő REED relés	NA 80-as vízmérő	1	124 059 Ft	14,5%



Vízellátó rendszer elektromos főelosztó	E-1 tip. szekrény kapcsolókkal, relékkel, udvartéri leválasztó és csatlakozó dobozokkal.	1	2 377 789 Ft	14,5%
Frekvencia váltó I.	Hálózati szivattyúhoz 4,0kW egység VZA44POBAA	1	310 146 Ft	14,5%
Frekvencia váltó II.	Hálózati szivattyúhoz 4,0kW egység VZA44POBAA	1	310 146 Ft	14,5%
Irányítás,- és vezérléstechnika	elosztó szekrény dugaljakkal, kismegszakítókkal, műtárgyak kötődobozai kútfűtés, EPH védelem, víztorony bejelzés	1	1 757 496 Ft	14,5%
OMRON PLC vezérlő	CPU és bővítő egységek + GPRS kommunikációs MODEM, statikus nyomástávadók, szinttávadók, úszókapcsolók	1	1 912 569 Ft	14,5%
Térszíni víztároló vb.	Tisztítottvíz tároló, előregyártott, 25,0 m ³ -es	1	2 739 626 Ft	2%
Ülepítő/dekantáló műtárgy vb.	Meglévő műtárgy felújítása, 35 m ³	1	1 997 860 Ft	2%
Iszapvíztelenítő műtárgy vb.	Előregyártott műtárgy, fedett acélszerkezettel, 5,0 m ²	1	930 439 Ft	2%
Csurgalékvíz átemelő	Műanyag aknában elhelyezett AP 35B 50.06. A1.V típusú szivattyú	1	248 117 Ft	14,5%
Szikkasztó	45,0 m ³ -es földmedrű szikkasztó, geomatrac terítéssel, betonozott járólapos szegéllyel	1	361 837 Ft	2%
Dekantáló szivattyú	UNILIFT AP 12.40.04	1	113 720 Ft	14,5%
Iszap átfejtő szivattyú	EF30.50.06.2.50D	1	222 272 Ft	14,5%
Udvarterei világítás	Kandelláberek, földkábel	1	302 393 Ft	3%
Erőátviteli földkábelek	NYJ-J 3x2,5, 4x2,5, 5x2,5	452	1 168 218 Ft	3%
Erőátviteli kábel	4 x 50 tc szamkam	15	49 623 Ft	3%
Jelzőkábelek	NYCY 0,6/1kV 7 x 1,5/ 2,5 10x1,5/2,5	230	523 114 Ft	3%
Térburkolat	telepen belül, 6, illetve 8cm térkőből	220	2 729 288 Ft	2%
Szórt kőburkolat	telepen belül, murvaágyazattal, kerti szegélykövel	120	496 234 Ft	2%
Parkosítás	fűvesítés, környezetrendezés (HRSZ:25)	1	237 779 Ft	2%
			88 113 412 Ft	

Ivóvíz hálózat

Megnevezés	Típus	Mennyiség (db)	Érték (Ft)	Amortizációs kulcs %
Mosató aknák	NA 125 csőre ültetett zsalukő akna, beton födémmel, tűzihorganyzott fedlappal (hrs: 167,92)	3	930 439 Ft	3%



Mosató aknák	NA 100 csőre ültetett zsalukő akna, beton födémmel, tűzihorganyzott fedlappal (hrsz: 274,116,456,431,398,499)	7	2 171 025 Ft	3%
Tolózárak	Földben elhelyezett tolozárak létesítése NA80	1	186 088 Ft	3%
Tolózárak	Földben elhelyezett tolozárak létesítése NA100	2	516 911 Ft	3%
Tolózárak	Aknában elhelyezett tolozárak létesítése NA80	1	175 750 Ft	3%
Tolózárak	Aknában elhelyezett tolozárak létesítése NA100	6	1 426 673 Ft	3%
Tolózárak	Aknában elhelyezett tolozárak létesítése NA125	3	775 366 Ft	3%
Vezetékcseré	Rekonstrukció NA 100 KPE, földmunkákkal, vizsgálatokkal kompletten	60	1 260 435 Ft	3%
Szivacsolás	Települési vízhálózat szivacs dugós tisztítása NA 125: 1486,0m NA 100: 4554,0m NA 80: 1508,0m	7548	1 654 114 Ft	3%
			9 096 801 Ft	

5./ Nyilatkozatok


Megbízó/ellátásért felelős nyilatkozata:

Páhi Község Önkormányzata a mai napon átadja üzemeltetésre a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. részére Páhi Község Víziközműveit a jegyzőkönyvben részletezett tartalommal.

Üzemeltető nyilatkozata:

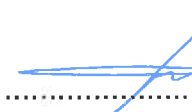
Páhi Község Önkormányzatától a mai napon a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. átveszi üzemeltetésre Páhi Község Víziközműveit a jegyzőkönyvben részletezett tartalommal.

Páhi, 2016. augusztus 17.


.....
Megbízó

PÁHI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
6075 PÁHI, Vasút u. 2.
Adósz.: 157 24870-2-03
Számlasz.: 53500068-15000013

Kiskunhalas, 2016. augusztus 17.


.....
Üzemeltető

Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.
Adószám: 24688866-2-03
IBAN: 19102543-08588112-00000007
TEL: 732084-20950481